

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

„Dostawa i montaż systemu balustrad czołowych dla trybun teleskopowych pierwszej kondygnacji w hali Ergo Arena”.

Przetarg nieograniczony o wartości zamówienia
nie przekraczającej wyrażonej w złotych
równowartości kwoty 207.000 euro

znak 15/2014 ZP

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

CPV 34928300-1 – Bariery ochronne

CPV 45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

I. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Hala Gdańsk - Sopot Spółką z o.o. z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Plac Dwóch Miast 1, wpisana od Rejestru przedsiębiorców KRS pod numerem 0000216102 prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, legitymującym się numerem NIP 5832870317 oraz REGON 193078050

Tel. 58-76-72-101 fax 58-760-10-29

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 tj. ze zm.), zwanej dalej „ustawą”.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie systemu balustrad czołowych dla trybun teleskopowych pierwszej kondygnacji w hali ergo Arena.
2. Opis przedmiotu zamówienia zawiera :
 - 2.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia
 - 2.2 Projekt Wykonawczy (część rysunkowa)
 - 2.3 Obliczenia statyczno - wytrzymałościowe

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art.67 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp, w wysokości do 50% wartości zamówienia podstawowego.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

23.08.2014 r.

Planowany termin rozpoczęcia prac od: 29 lipca 2014 r.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy a w szczególności:

1. Wykonali w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie co najmniej 1 zamówienie związane z dostawą i montażem elementów lub konstrukcji stalowych (np. barier ochronnych, wygradzających) trwale związanych z podłożem o wartości min. 40.000 zł brutto.

W przypadku składania ofert przez wykonawców występujących wspólnie minimum jeden wykonawca musi spełnić ten warunek.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów niezależnie od charakteru łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazanie braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy dokonywane będą na podstawie dokumentów wymienionych w pkt VI, według formuły: spełnia / nie spełnia.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy oraz dodatkowo:

1.1 Wykaz wykonanych zamówień wraz z dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie.

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, zamawiający żąda następujących dokumentów:

2.1 oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

2.2 aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

3. Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

3.1 nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

4. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

4.1 lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

W przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo z określeniem jego zakresu. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego dla ustanowionego przez nich pełnomocnika. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

2) Oświadczenie potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu winno być złożone przez każdego z członków konsorcjum lub przez ich pełnomocnika.

Zamawiający wymaga wskazania, przez Wykonawcę w ofercie, części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom lub wskazania z

nazwy podwykonawców, na których zasoby powołuje się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.
3. W przypadku braku lub awarii faxu u wykonawcy zamawiający zastrzega możliwość przekazania informacji temu wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej.
4. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest Pan **Sławomir Piotrowski** tel. **784-073-119 w godz. 8.00-15.00, faks 58 760-10-29**
Email: przetargi@ergoarena.pl

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie wadium w wysokości: **4.000** w terminie do **25.06.2014r. do godz.12.00** na konto **80 1160 2202 0000 0000 4629 7270** **podany termin wniesienia wadium jest dniem potwierdzenia przez bank wpływu kwoty wadium na konto**, lub w innej formie / formach tj. poręczeniach oraz gwarancjach bankowych *lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest **zawsze** poręczeniem pieniężnym,*

gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 2004 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 145, poz.1538).

Zgodnie z art. 45 ust. 7 ustawy Pzp wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

W związku z powyższym nie dopuszcza się wnoszenia wadium w formie wpłaty pieniężnej dokonywanej w kasie Zamawiającego.

Uwaga :

- Z treści gwarancji (poręczenia) powinno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust.4a i 5 ustawy Pzp.
- Wadium dla Wykonawców ubiegających się o zamówienie wspólnie (np. konsorcjum) może być wniesione przez jednego z nich.

Zamawiający wymaga, aby do oferty dołączony był dowód wniesienia wadium.

W przypadku wniesienia wadium w innych formach (np. gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe) kopię dokumentu, potwierdzoną przez Wykonawcę „za zgodność z oryginałem”, należy załączyć do oferty – oryginał złożyć wraz z ofertą bez spinania.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Termin związania ofertą wynosi **30** dni.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

3. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Dla ułatwienia przygotowania oferty zamawiający opracował Wzór formularza oferty, który stanowi załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wykonawca składa ofertę w dwóch zaklejonych kopertach:
 - 1) zewnętrznej, opisanej w sposób następujący: Oferta - „**System barier**” **nie otwierać przed 06.2014r. godz. 15.30** oraz wewnętrznej z pieczętką firmową (nazwa i adres wykonawcy).

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Oferty należy składać w **Ergo Arena Gdańsk ul. Plac Dwóch Miast 1 Sekretariat pok. 1C14** , w terminie do dnia: **25.06.2014r. do godziny 12:00.**
2. Oferty zostaną otwarte w **Ergo Arena Gdańsk ul. Plac Dwóch Miast 1, pokój 1C14** w dniu: **25.06.2014r. o godzinie 15:30.**(wejście od strony zaplecza technicznego)

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Kwota podana w ofercie Wykonawcy jest ceną całkowitą za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Rozliczenie zamówienia nastąpi jednorazowo, po wykonaniu całego przedmiotu zamówienia.
3. W cenie oferty należy ująć wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem zamówienia zgodnie z zapisami Specyfikacji technicznej oraz zakresem wynikającym z dokumentacji projektowej.
4. Cena powinna być podana w złotych polskich, w kwocie netto oraz z doliczeniem podatku od towarów i usług zgodnie z zapisami formularza ofertowego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie oferty wszelkich kosztów związanych z kompleksowym wykonaniem Przedmiotu Zamówienia a także kosztów wszelkich innych działań wskazanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jako zobowiązania wykonawcy.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów:
 - 1) Ceny brutto – waga: 100%
2. Oferta z najniższą ceną brutto zostanie uznana za najkorzystniejszą.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zamawiający nie żąda od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY.

Istotne postanowienia umowy szczegółowo określa zał. 4 do SIWZ.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z działem VI ustawy.

XVIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń między zamawiającym a wykonawcą w walutach obcych.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
7. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w przypadkach wskazanych w umowie.

XIX. ZAŁĄCZNIKI.

- formularz oferty – załącznik nr 1
- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 3
- Istotne postanowienia umowy – załącznik nr 4
- Wykaz wykonanych zamówień – załącznik nr 5
- Dokumentacja projektowa

Zatwierdzam:

Magdalena Sekuła

OFERTA

(Załącznik nr 1 do SIWZ)

Dane Wykonawcy:

Pełna nazwa:

.....
.....

Adres (kod, miejscowość, ulica, nr lokalu):

.....

Tel.:, fax.:

Nawiązując do ogłoszonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.), pod nazwą: **„Dostawa i montaż systemu balustrad czołowych dla trybun teleskopowych pierwszej kondygnacji w hali Ergo Arena”** oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, za cenę w wysokości:

Wartość netto wynosi:

Stawka podatku VAT:%

Wartość brutto wynosi:

(słownie złotych:
.....).

1. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Do wykonania przez podwykonawców deklarujemy wykonanie następującej części zamówienia:

Lp.	Nazwa podwykonawcy/ adres (jeżeli dotyczy)	Zakres zleczanych prac

3. Oświadczam, iż **przynależę / nie przynależę*** do grupy kapitałowej.

Wykaz firm powiązanych:

1.....

2.

* skreślić niewłaściwe

Załączniki:

- 1) Wykaz wykonanych zamówień
- 2) Oświadczenia

Data:

.....

Pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

(Załącznik nr 2 do SIWZ)

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 tj. ze zm.), pod nazwą: **„Dostawa i montaż systemu balustrad czołowych dla trybun teleskopowych pierwszej kondygnacji w hali Ergo Arena”** oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

Data:

.....

Pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

(Załącznik nr 3 do SIWZ)

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 tj. ze zm.), pod nazwą: **„Dostawa i montaż systemu balustrad czołowych dla trybun teleskopowych pierwszej kondygnacji w hali Ergo Arena”** oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Data:

.....

Pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

Umowa nr

zawarta w dniu w Gdańsku pomiędzy:

Hala Gdańsk- Sopot Sp. z o.o. Plac Dwóch Miast 1, 80 -344 Gdańsk wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku pod numerem KRS0000216102, posiadającą numer identyfikacji podatkowej (NIP) 583-287-03-17, REGON 193078050, o kapitale zakładowym 26.596.000,00 - zł,
zwaną dalej „Zamawiającym”
reprezentowaną przez Magdalenę Sekuła – Prezesa Zarządu

a

.....
.....
.....,
zwaną dalej „Wykonawca”

zwanymi dalej łącznie "Stronami".

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru Wykonawcy dokonany w postępowaniu przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 1. Przedmiot Umowy

Przedmiotem umowy jest wykonanie, dostawa i montaż systemu balustrad czołowych dla trybun teleskopowych pierwszej kondygnacji w hali Ergo Arena.

1. Szczegółowy zakres i sposób wykonania robót objętych umową określają niżej wymienione dokumenty stanowiące integralną część umowy:
 - 1) SIWZ w zakresie opisu zamówienia
 - 2) dokumentacja projektowa;
 - 3) oferta Wykonawcy.

§ 2. Plan Prac

1. Wykonawca przedstawi zamawiającemu projekt harmonogramu prac w nieprzekraczalnym terminie do 14 dni od zawarcia niniejszej umowy. Zamawiający uzgodni z Wykonawcą harmonogram prac, który po jego uzgodnieniu stanie się załącznikiem do niniejszej umowy. W terminie 7 dni od otrzymania projektu harmonogramu Zamawiający naniesie swoje uwagi, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić.
2. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru wykonanego przez Wykonawcę zamówienia w terminie 2 dni od zgłoszenia go do odbioru. Odbiór zamówienia potwierdzony zostanie protokołem odbioru końcowego. W przypadku nie uwzględnienia uwag, zastrzeżeń Zamawiającego, w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia wykonania tych prac podmiotowi zewnętrznemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 3. Termin wykonania

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zamówienia w terminie do dnia 23.08.2014 r.
3. Protokolarne przekazanie Wykonawcy trybun do montażu barier nastąpi w terminie do 29.07.2014 r.
4. Szczegółowe terminy wykonania poszczególnych robót zawiera harmonogram uzgodniony z zamawiającym.

§ 4. Prawa i obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie Wykonawcy w dniu podpisania umowy dokumentacji projektowej
 - 2) protokolarne przekazanie Wykonawcy „terenu budowy” w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 3;
 - 3) wskazanie Wykonawcy przyłączy wody i energii elektrycznej i sposobu korzystania z nich
 - 4) przystępowanie w terminach uregulowanych umową do odbioru końcowego, po pisemnym powiadomieniu przez Wykonawcę o gotowości do odbioru potwierdzonym wpisem w dzienniku budowy;
2. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, należy w szczególności:
 - 1) terminowe wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z:
 - a) postanowieniami umowy,
 - b) dokumentacją projektową
 - c) opracowaniami dotyczącymi przedmiotu umowy,
 - d) uznanymi zasadami sztuki i techniki budowlanej oraz zasadami prowadzenia robót budowlanych,
 - e) obowiązującymi przepisami i normami państwowymi i branżowymi dotyczącymi przedmiotu umowy,
 - f) harmonogramem
 - 2) wskazanie kierownika robót/ osoby odpowiedzialnej za przedmiot zamówienia,
 - 3) zapewnienie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przestrzegania przepisów bhp, ppoż. oraz wymogów ochrony środowiska, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej z tytułu nienależytego wykonywania tych obowiązków;
 - 4) wykonanie przedmiotu umowy przy użyciu dostarczonych przez siebie materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane i ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r., Nr 92, poz. 881 z późn. zm.) oraz przekazaną dokumentacją projektową i STWiOR, a także przy użyciu sprzętu, zapewniającego należyte wykonanie przedmiotu umowy;
 - 5) przedkładanie Zamawiającemu na każde żądanie dokumentów stwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wbudowaniem. Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji umowy zażądać użycia materiałów zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach prawa, a w przypadku wbudowania materiałów, jeżeli nie będą one zgodne z wymaganiami określonymi w przepisach prawa ponownego wykonania tych robót z użyciem właściwych materiałów;
 - 6) stosowanie w czasie realizacji umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności przepisów dotyczących zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji robót.
 - 7) przekazanie Zamawiającemu nie później niż w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego podpisanej karty gwarancyjnej (wraz z atestami i certyfikatami użytych materiałów),
 - 8) zabezpieczenie przed przystąpieniem do prac elementów wyposażenia Zamawiającego, które mogłyby ulec zniszczeniu,

- 9) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za uszkodzenia mienia Zamawiającego powstałe podczas wykonywania zobowiązań umownych oraz przy usuwaniu wad w okresie gwarancji,
- 10) utrzymywanie należytego porządku na terenie budowy oraz wykorzystywanych ciągach komunikacyjnych bezpośrednio sąsiadujących z terenem budowy, usuwanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów oraz śmieci;
- 11) uporządkowanie przed przystąpieniem do odbioru końcowego terenu budowy i przekazanie Zamawiającemu;
- 12) współpraca z innymi wykonawcami (podwykonawcami), w tym ustalenie technicznych i terminowych warunków realizacji robót w sposób eliminujący wszelkie spory;
- 13) sprawowanie ciągłego nadzoru nad pracownikami pracującymi na terenie budowy;
- 14) usuwanie wszelkich wad i usterek przedmiotu umowy, w uzgodnionym z Zamawiającym terminie, stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót przy odbiorach oraz w trakcie okresu gwarancji jakości i rękojmi;

§ 5. Rozliczenia i Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Tytułem wykonania zamówienia Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
Wartość netto złotych
Stawka podatku VAT: ...
Wartość Brutto (słownie: złotych)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia,
3. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada NIP: 583-287-03-17
 - 1) Zamawiający wskazuje następujące adresu do faktury i doręczeń w związku z Umową: Hala Gdańsk –Sopot Sp. z o.o., Plac Dwóch Miast 1, 80 -344 Gdańsk.
4. Każda ze Stron jest obowiązana niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o każdej zmianie adresu do doręczeń pod rygorem uznania pisma skierowanego na dotychczasowy adres za skutecznie doręczone.
5. Podstawa do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany protokół odbioru zamówienia.
6. Ustala się termin płatności faktury do 30 dni od daty jej wpływu do siedziby zamawiającego.
7. W przypadku udziału podwykonawców w realizacji zamówienia należne im wynagrodzenie zostanie przelane bezpośrednio na konto wskazanego podwykonawcy, chyba, że zapłata dokonana zostanie wcześniej przez wykonawcę a podwykonawca potwierdzi ten fakt stosownym oświadczeniem złożonym w siedzibie zamawiającego do 5 dni przed terminem płatności faktury.

§ 6. Rozwiązanie Umowy

1. Umowa może być rozwiązana bez zachowania okresu wypowiedzenia przez Zamawiającego, z winy Wykonawcy w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca narusza postanowienia Umowy i nie zmienia swego postępowania, mimo upływu 5 dniowego terminu wyznaczonego w pisemnym wezwaniu do zachowania zgodnego z Umową,
 - b) Wykonawca nie przedstawi stosownych harmonogramów prac we wskazanym terminie.
 - c) Wykonawca nie uzyska akceptacji wniosków materiałowych w terminie 21 dni przed terminem zakończenia umowy.
 - d) Wykonawca nie ukończy zamówienia w terminie do dnia **23.08.2014 r.**
2. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.

§ 7. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) 1% wartości zamówienia za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu zamówienia.
 - b) 500zł- za każdy dzień opóźnienia w przedstawieniu projektu harmonogramu,
 - c) 500zł- za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu dokumentacji powykonawczej
4. Niezależnie od kary przewidzianej w ust. 1 niniejszego paragrafu w przypadku nie wykonania zamówienia do dnia 23.08.2014r. Zamawiający może rozwiązać umowę i naliczyć karę w wysokości 10% wartości brutto zamówienia.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego opóźnień, które mogą zagrozić terminowemu wykonaniu zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedstawienia szczegółowego planu realizacji oraz do złożenia wyjaśnień. W przypadku, gdy ze złożonych wyjaśnień oraz planu realizacji wynikać będzie, iż Wykonawca nie wykona zamówienia w uzgodnionym terminie, Zamawiający będzie miał prawo do zlecenia wykonania całości lub części prac podmiotowi zewnętrznemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku rozwiązania/odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 100 000 zł brutto.
7. W przypadku uszkodzenia mienia Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie we własnym zakresie przywróci je do stanu pierwotnego. W przeciwnym wypadku Wykonawca zostanie obciążony kosztami jakie poniesie z tego tytułu Zamawiający.
8. W przypadku, gdy kary umowne przewidziane w niniejszej umowie nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 8. Koordynator prac ze Strony Zamawiającego

1. Zamawiający wyznacza jako koordynatora prac związanych z wykonaniem niniejszej Umowy i jako osobę kontaktową:
Pana Tel. e-mail:
2. Wykonawca wyznacza jako koordynatora prac związanych z wykonaniem niniejszej Umowy i jako osoby kontaktowe:
Pana Tel. e-mail:

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
2. W sprawach nie uregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy będą dokonywane za zgodą obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksów do Umowy, zgodnie z przepisami ustawy prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w zawartej umowie :
 - I. Zmiana terminu wykonania umowy jest dopuszczalna:
 - a) w przypadku podjętej przez Zamawiającego decyzji o:
 - zmianie rodzajów materiałów budowlanych,
 - rezygnacji z wykonania niektórych elementów robót,
 - b) w przypadku wstrzymania lub zawieszenia robót przez Zamawiającego,
 - c) w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, a zakres tych robót ma wpływ na termin wykonania niniejszej umowy,
 - d) z powodu siły wyższej,
 - II. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy
 - a) w przypadku podjętej przez Zamawiającego decyzji o:
 - zmianie: rodzajów materiałów budowlanych, technologii wykonania robót,

- w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót – zmniejszenie wynagrodzenia o wartość nie wykonywanych robót,
- b) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, stosowanie do stawki ustalonej przez ustawodawcę zmiana wartości brutto umowy.

III. Inne zmiany

- a) w zakresie kluczowego personelu wykonawcy na osobę o równoważnych uprawnieniach, jak określone w SIWZ,
 - b) zmiana podwykonawcy na etapie realizacji robót,
5. Ewentualne spory wynikające z Umowy rozstrzygał będzie właściwy sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
 6. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników:

- 1) Opis zamówienia
- 2) Oferta wykonawcy
- 3) Ostateczny harmonogram prac (po zatwierdzeniu przez strony)

Zamawiający

Wykonawca

WYKAZ WYKONANYCH ZAMÓWIEŃ

Lp.	Opis zamówienia/ zakres	Data wykonania (dd/mm/rr)	Wartość brutto w PLN	Zlecający/ odbiorca

Do oferty należy załączyć dowody potwierdzające wykonanie wykazanych zamówień zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz ich prawidłowe ukończenie np. referencje.

Data:

.....

Pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

Stan istniejący budynku / opis obiektu.

Obiekt składa się z siedmiu kondygnacji. Oparcie konstrukcji dachu zrealizowano na czterech pylonach przestrzennych o rozstawie osiowym w układzie podłużnym 70,6 m a w układzie poprzecznym 66,6 m. W budynku Hali znajduje się arena główna, na której odbywa się większość imprez, wraz z otaczającą ją widownią na około 11 000 miejsc siedzących przy maksymalnym wypełnieniu. Z foyer widowni dostępne są pomieszczenia komercyjne, loże vip, bary oraz pomieszczenia sanitarne.

Najważniejsze parametry obiektu :

Kubatura:	389.132,53 m3,
Wymiary zewnętrzne:	214/180 m,
Wysokość obiektu:	30,73 m,
powierzchnia zabudowy :	20.433,9 m2,
pow. użytkowa	22.863,21 m2
powierzchnia całkowita:	54.169,62 m2,
wysokość użytkowa areny	ok. 24,00 m,
powierzchnia zajmowanej działki	9,7468 ha,
wymiary areny głównej	96,3x48,6
wymiary boiska treningowego	43,8x26,2
wielkość widowni:	
-miejsca siedzące	10 731
-miejsca siedzące i stojące	do 15 000

Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Problemem hali, związanym z możliwościami napełniania trybun, ewakuacji i komunikacją w obiekcie jest brak możliwości napełniania trybun mobilnych teleskopowych (widownia kondygnacja K01) z kondygnacji k03. Federacje sportowe związane z piłką ręczną i tenisem stawiają wymóg możliwości napełniania trybun dolnego poziomu z poziomu K03 (przy organizacji zawodów rangi mistrzostw świata). Inwestycja która rozwiązała ten problem polegała na zaprojektowaniu i wykonaniu 4 przejść w celu utworzenia ciągu komunikacyjnego pomiędzy trybunami płyty areny (poziom +1) a wyższym poziomem trybun (poziom +2). Roboty polegały na wycięciu w balustradzie i murku żelbetowym dodatkowych wyjść. Kolejnym zadaniem jest wykonanie oraz montaż systemu barierek umożliwiających eksploatację trybun przy złożonych rzędach (cztery rzędy składane i sześć rzędów składanych).

Przedmiotem zamówienia jest:

Dostawa i montaż systemu balustrad czołowych dla trybun teleskopowych pierwszej kondygnacji w hali Ergo Arena

Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie , dostarczenie i pierwszy montaż mobilnego systemu balustrad zgodnie z projektem wykonawczym oraz obliczeniami statyczno-wytrzymałościowymi (cztery rzędy składane i sześć rzędów składanych trybun mobilnych). Po odbiorze prac Wykonawca zdemontuje i przekaże Zamawiającemu złożone barierki (na paletach).

Wszystkie elementy stalowe, z wyjątkiem miejsc , które mają być spawane, zostaną pomalowane fabrycznie farbą zabezpieczenia antykorozyjnego epoksydowo-poliuretanową dla kategorii korozyjności C4 - wewnątrz budynku. W skład systemu wchodzi trzy powłoki. Grubość całego systemu malarskiego 240 µm. Trwałość systemu - ponad 15 lat. Kolor powłoki nawierzchniowej i powłoki do uzupełnienia - RAL 9007. Uzupełnienia spawów, uszkodzeń i innych połączeń wykonywanych na budowie zostaną wykonane przy użyciu tej samej farby zabezpieczenia antykorozyjnego (D.01.ANT.002) w kolorze RAL9007.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa oraz obliczenia statyczno-wytrzymałościowe.

Planowane prace zlokalizowane są całkowicie wewnątrz budynku Ergo Areny. Zamawiający posiada wszelkie zgody i pozwolenia na przeprowadzenie w/w prac.

Zamawiający udostępni do wglądu Wykonawcy dokumentację projektową trybun teleskopowych

Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

1. Zamówienie winno być wykonane zgodnie z projektem wykonawczym, oraz obliczeniami statyczno-wytrzymałościowymi.
2. Zamówienie winno być wykonane przy użyciu materiałów własnych Wykonawcy.
3. Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji harmonogram prac.
4. Roboty wykonywać z uwzględnieniem uwarunkowań konstrukcyjnych i przepisów pożarowych w tym ewakuacji.
5. Prace należy wykonać w terminie określonym z Zamawiającym oraz uzgodnić szczegółowy harmonogram poszczególnych robót. Prace na arenie będzie można prowadzić z możliwością wjazdu T1 lub T2 bezpośrednio na płytę areny.
6. Wszelkie materiały do wykonywania inwestycji powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.
7. Wszystkie materiały winny być fabrycznie nowe i spełniać standardy jakościowe, określone odrębnymi przepisami.
8. Przed przystąpieniem do robót montażowych, należy sprawdzić wymiary w naturze.
9. Z uwagi na funkcjonowanie obiektu - w czasie prowadzenia robót, Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego zabezpieczenia terenu robót.
10. Wykonawca przeszkoli personel Ergo Areny w zakresie montażu i demontażu systemu barier.

Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

- 1.** Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207 , poz. 2016 z późn. zm.).
- 2.** Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 113, poz. 907 ze zm.).
- 3.** Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – O wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 , poz. 881).
- 4.** Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 , poz. 401).

Dodatkowe wytyczne inwestorskie dotyczące przedmiotu zamówienia.

- 1.** Stosowne rozwiązania materiałowe powinny spełniać wszystkie wymagania wynikające z przepisów (posiadać aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty, gwarancje).
- 2.** Przed złożeniem oferty w postępowaniu przetargowym wykonawca może dokonać wizji lokalnej na obiekcie.
- 3.** Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu robót.
- 4.** Po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia atestów, certyfikatów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności, kart gwarancyjnych na zastosowane materiały
- 5.** Ofertę należy wycenić zgodnie z ww. dokumentacją tj. Projektem Wykonawczym.