

## **Opis działalności**

Spółka Hala Gdańsk – Sopot została powołana do życia w 2004 roku przez Gminy Miast Gdańska i Sopotu w celu zarządzania i administrowania halą sportowo-widowiskową ERGO ARENA zlokalizowaną przy Placu Dwóch Miast 1, 80-344 Gdańsk (na granicy miast Gdańska i Sopotu, u zbiegu ulic Gospody i Łokietka na działkach: o numerach 5, 6/1, 2/12 leżących na terenie miasta Sopotu o numerach 239, 241 leżących miasta Gdańska  
NIP 5832870317  
Regon 193078050

Przedmiotowe mienie znajduje się w dyspozycji Spółki, poprzez wniesienie prawa dzierżawy Hali na okres 10 lat aportem przez Gminy Miasta Gdańska i Sopotu z jednoczesnym podwyższeniem kapitału zakładowego Spółki.

Udziały własnościowe w Spółce wynoszą odpowiednio:

Gdańsk - 50% udziałów

Sopot - 50% udziałów

### **Działalność prowadzona przez Spółkę polega między innymi na:**

- zarządzaniu i administrowaniu nieruchomością dzierżawioną,
- reklamie,
- wynajmie nieruchomości pod działalność artystyczną, sportową, rekreacyjną, wystawienniczą, widowiskową i gastronomiczną,
- udostępnianiu płatnych miejsc parkingowych oraz skay parku,
- działalność obiektów sportowych w tym: wynajem salek treningowych

Ponadto działalność prowadzona przez klienta obejmuje również między innymi:

- pełnienie roli inwestora zastępczego (nadzór inwestorski zgodnie z Prawem Budowlanym),
- prowadzenie działalności gastronomicznej,
- organizowanie targów, wystaw, konferencji, imprez artystycznych, sportowych, rekreacyjnych, rozrywkowych, widowiskowych.

**Rzeczywiste obroty Spółki** zrealizowane w okresie ostatnich 12 miesięcy działalności wynoszą ok. 10.000.000,00 PLN. Natomiast planowane na najbliższe 12 miesięcy obroty wynoszą ok. 12.000.000,00 PLN.

Fundusz płac przewidywany w okresie ubezpieczenia: 3.000.000,00 PLN

### **Spółka zatrudnia:**

- na podstawie umowy o pracę 28 pracowników,
- na podstawie innych umów cywilno-prawnych 120 pracowników

Pozostałe informacje na stronie <http://www.ergoarena.pl>

### **Dotychczasowy przebieg ubezpieczenia za okres istnienia Spółki:**

*2010 rok*

1 szkoda zgłoszona – uszkodzenie instalacji chłodniczej – odmowa wypłaty odszkodowania – brak odpowiedzialności ubezpieczyciela za powolne działanie temperatury.

*2011 rok*

1 szkoda – uszkodzenie drzwi szklanych przez nieznanego sprawcę – wypłacono odszkodowanie w wysokości 3.779,00 PLN

1 szkoda – uszkodzenie drzwi szklanych przez nieznanego sprawcę – wypłacono odszkodowanie w wysokości 350,00 PLN

1 szkoda – uszkodzenie drzwi szklanych przez nieznanego sprawcę - wypłacono odszkodowanie w wysokości 2698,00 PLN

1 szkoda – uszkodzenie drzwi szklanych przez nieznanego sprawcę – wypłacono odszkodowanie w wysokości 1.040,00 PLN

1 szkoda – w wyniku porywistego wiatru uszkodzenie siłowników klap dymnych – wypłacono odszkodowanie w wysokości 4.430,00 PLN

#### *2012 rok*

1 szkoda – w wyniku nawałnego deszczu zalaniu uległy dukty kablowe oraz uszkodzone zostały 24 czujki dymne – wartość szkody 4.000,00 PLN – odmowa wypłaty odszkodowania (wartość szkody poniżej franszyzy)

1 szkoda – zalanie maszynowni fontanny – wypłacono odszkodowanie w wysokości 1.325,00 PLN

#### *2013 rok*

1 szkoda – pęknięcie szyby – wypłata odszkodowania w wysokości 975,68 PLN

1 szkoda – uszkodzenie szyby w drzwiach – wypłata odszkodowania w wysokości 1.255,06 PLN

1 szkoda – zalanie w trakcie ulewy maszynowni fontanny – wypłata odszkodowania w wysokości 10.233,50 PLN

#### *2014 rok*

1 szkoda – pęknięcie szyby – wypłata odszkodowania w wysokości 4.000,00 PLN