



**ERGO ARENA**

**Gdańsk 5.12.2014r.**

**Strona internetowa**

**Sprawa: wyjaśnienia Siwz.**

Hala Gdańsk-Sopot Sp. z o.o. w Gdańsku w postępowaniu dotyczącym „**Utrzymania czystości w hali Ergo Arena oraz terenu przyległego**” na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 ze zm.) wyjaśnia zapisy SIWZ:

**Pytanie 1**

Zgodnie z zapisem SIWZ na str.2 pkt 2 –opis przedmiotu zamówienia, proszę o udostępnienie szczegółowego wykazu powierzchni objętych utrzymaniem czystości.

**Odpowiedź**

Wykaz powierzchni zamieszczony został na stronie WWW. Osobny plik powierzchni.zip.

**Pytanie 2**

Zwracamy się z prośbą o możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej.

**Odpowiedź**

W dniu 6.12 oraz 11.12.2014r. w hali odbywają się imprezy w czasie, których jest możliwe wejście do obiektu. Spotkanie z wykonawcami odbędzie się w dniu 10.12.2014r. Sala 1 wywiadu – wejście C1 godz. 15.00.

**Pytanie 3**

Czy wszystkie okna i powierzchnie szklane podlegające usłudze mycia są dostępne z poziomu podłogi np. za pomocą drążków teleskopowych lub drabin. Czy na obiektach Zamawiającego znajdują się okna lub przeszklenia wymagające mycia z wykorzystaniem technik alpinistycznych lub podnośnika?

**Odpowiedź**

Wszystkie powierzchnie szklane ujęte w SIWZ podlegające usłudze mycia są dostępne z poziomu podłogi, niektóre do wys. 3,5 m za pomocą drążków teleskopowych. Wszystkie powierzchnie szklane na wysokości zlecane są odrębnym postępowaniem.



#### Pytanie 4

Proszę o doprecyzowanie, ile dni w tygodniu ma być realizowana usługa sprzątnięcia pomieszczeń administracji, sprzątnięcie treningowe, przygotowanie czystości płyty głównej przed imprezami.. Pytanie te dotyczy ceny ryczałtowej gdyż w opłacie miesięcznej należy zaplanować częstotliwość usługi.

#### Odpowiedź

Pomieszczenia administracji sprzątane są codziennie do godz. 8.30 /wyniesienie śmieci, ogólna czystość, dwa razy w tygodniu /dokładnie- zgodnie z zapisem zadania 1 pkt1 (sprzątnięcie pomieszczeń administracji). Sprzątnięcie treningowe - patrz zadanie 1 pkt. 2. Przygotowanie czystości płyty głównej przed imprezami - opis- zadanie 1 pkt 3.

#### Pytanie 5

Proszę o podanie średniej miesięcznej liczby imprez, przed którymi wymagana jest usługa przygotowania czystości płyty głównej oraz obsługi imprez. – kalkulowana ryczałtowo.

#### Odpowiedź

Średnia ilość imprez w miesiącu 9 - 10, w miesiącach lipiec-sierpień bez imprez, lub od 1 do 2.

#### Pytanie 6

Czy w ramach wynagrodzenia ryczałtowego –przygotowanie czystości płyty głównej oraz obsługi imprezy wykonawca zobligowany jest do zapewnienia stałej obecności serwisu sprzątającego podczas imprez. Ile osób jest wymaganych i po ile godzin?

#### Odpowiedź

Wykonawca zobligowany jest do zapewnienia stałej obecności serwisu sprzątającego przed imprezą (sobota, niedziela) jak i w dzień powszedni - ilość osób do uzgodnienia w zależności od stanu czystości obiektu i wielkości imprezy oraz serwisu sprzątającego obsługującego imprezę i po imprezie. Patrz zadanie 1 pkt.3 ppkt 1-2.

#### Pytanie 7

Prosimy o podanie szacunkowej wartości zamówienia.

#### Odpowiedź



**ERGO ARENA**

Wartość zostanie ujawniona po otwarciu ofert.

Pytanie 8

W związku z art. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych – wskazującym przesłanki powodujące możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, prosimy o modyfikację wzoru umowy dotyczącą wprowadzenia zapisu umożliwiającego waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy w sytuacji zmiany podatku VAT, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub zdrowotnym bądź wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

Odpowiedź

Zamówienie jest udzielane na okres 1 roku wobec czego nie ma konieczności waloryzacji wynagrodzenia.

Przyczyny zmiany wynagrodzenia zostały zamieszczone w treści umowy.

Powyższe należy uwzględnić przygotowując ofertę.

Prezes Zarządu

Magdalena Sekuła