

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Przeгляд Instalacji Elektroenergetycznych w
ERGO ARENA**

Przetarg nieograniczony o wartości zamówienia
nieprzekraczającej wyrażoną w złotych
równowartość kwoty 207.000 euro

znak 2/2015 ZP

CPV: 71250000-5

I. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Hala Gdańsk - Sopot Spółką z o.o. z siedzibą w Gdańsku 80-344 ul. Plac Dwóch Miast 1, wpisana od Rejestru przedsiębiorców KRS pod numerem 0000216102 prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, legitymującym się numerem NIP 5832870317 oraz REGON 193078050

Tel. 58-76-72-101 fax 58-760-10-29

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 tj. ze zm.), zwanej dalej „ustawą”.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie przeglądu Instalacji Elektroenergetycznych w ERGO ARENA w następujących zakresach/zadaniach:

1. 5 letni przegląd abonenckiej Stacji SN 15kV GSZ;
2. 5 letni przegląd sieci zasilającej 7 Transformatorów po stronie 15kV;
3. 5 letni przegląd transformatorów 4 x 1600 kVA, 2 x 800 kVA, 1 x 400 kVA (łącznie 7 szt.)
4. 5 letni przegląd instalacji elektroenergetycznych Nn 0,4 kV budynku
5. 5 letni przegląd sieci elektroenergetycznych Nn 0,4 kV, zewnętrznych obiektu.
6. 5 letni przegląd systemu SZR Budynku
7. Roczny przegląd agregatu prądowłórczego TEKSAN typ TJ 1540 MS
8. Roczny przegląd dwóch Zasilaczy UPS 160 kVA typ Delphys MP Elite
9. Roczny przegląd zasilacza 60 kVA StarUPS typ ST 33 DSP Online
10. Roczny przegląd systemu oświetlenia Awaryjnego i Ewakuacyjnego

Wykonawca po wykonanych pomiarach dostarczy kompletną dokumentację w wersji papierowej (1 egzemplarz) oraz dokumentację powykonawczą w edytowalnej wersji elektronicznej (ms office ; Excel).

Szczegółowy opis zamówienia opisano w załączniku do SIWZ.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych NA DOWOLNIE WYBRANE ZADANIE/ ZADANIA OD 1 DO 10.

Zamawiający przewiduje zlecenie zamówień uzupełniających do wysokości 50% wartości zamówienia podstawowego.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Zadania 1,2,3,6,7,8,9,10 - 3 tygodnie od zawarcia umowy.

Zadanie 4,5 - 10 tygodni od zawarcia umowy.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy a w szczególności:

1. Wykonali w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie co najmniej 1 zamówienie związane z przeglądem instalacji lub sieci elektroenergetycznych NN za kwotę min. 20 tys zł. (dot. zad. 4,5).

W przypadku składania ofert przez wykonawców występujących wspólnie co najmniej 1 wykonawca musi spełnić ten warunek.

W przypadku składania ofert na więcej niż 1 zadanie wystarczy wykazanie 1 zamówienia.

2. Dysponują min. 2 osobami posiadającymi świadectwa kwalifikacyjne SEP (kat. D i E) w zakresie **dozoru i eksploatacji sieci i urządzeń elektroenergetycznych do 1 kV (dot. zadania 4-10) do 30 kV (dot. zad. 1-3).**

W przypadku składania ofert przez wykonawców występujących wspólnie wykonawcy łącznie mogą spełnić ten warunek.

W przypadku składania ofert na więcej niż 1 zadanie wystarczy wykazanie 2 osób.

3. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu oraz osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów niezależnie od charakteru łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazanie braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy dokonywane będą na podstawie niżej wymienionych dokumentów według formuły: spełnia / nie spełnia.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1.1 Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy.

1.2 Wykaz wykonanych zamówień potwierdzający ich wartość, datę wykonania i przedmiot oraz podmioty na rzecz, których były wykonane wraz z dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie.

1.3 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych.

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, zamawiający żąda następujących dokumentów:

2.1 oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

2.2 aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

3. Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

3.1 nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

4. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

4.1 lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

W przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo z określeniem jego zakresu. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego dla ustanowionego przez nich pełnomocnika. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

Oświadczenie potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu winno być złożone przez każdego z członków konsorcjum lub przez ich pełnomocnika.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.
3. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest Pan **Sławomir Piotrowski** tel. **784-073-119** w godz. **8.00-14.00**, faks **58 760-10-29**

Email: przetargi@ergoarena.pl

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

3. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Dla ułatwienia przygotowania oferty zamawiający opracował Wzór formularza oferty, który stanowi załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zaleca się aby Wykonawca składał ofertę w dwóch zaklejonach kopertach:
 - 1) zewnętrznej, opisanej w sposób następujący: Oferta - „**Przegląd elektryczny**” **nie otwierać przed 7.05.2015r. godz. 15.30** oraz wewnętrznej z pieczętą firmową (nazwa i adres wykonawcy).

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Oferty należy składać w **Ergo Arena Gdańsk ul. Plac Dwóch Miast 1 Sekretariat pok. 1C14** , w terminie do dnia: **7.05.2015r. do godziny 12:00.**
2. Oferty zostaną otwarte w **Ergo Arena Gdańsk ul. Plac Dwóch Miast 1, pokój 1C14** w dniu: **7.05.2015r. o godzinie 15:30.**(wejście od strony zaplecza technicznego)

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Kwota podana w ofercie Wykonawcy jest ceną całkowitą za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Rozliczenie zamówienia nastąpi jednorazowo po wykonaniu i odebraniu całego przedmiotu zamówienia w poszczególnych zadaniach.
3. Cena powinna być podana w złotych polskich, w kwocie netto oraz z doliczeniem podatku od towarów i usług zgodnie z zapisami formularza ofertowego.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów:
 - 1) **Ceny – waga: 99%** (iloraz ceny najniższej przez badaną x 99)
Sposób przyznania punktów: iloraz ceny najniższej przez badaną razy waga.
 - 2) **Termin płatności 1%** (0 pkt – 21 dni 1 pkt – 30 dni)
W przypadku braku wskazania terminu oferta otrzyma 0 punktów.
2. Oferta, która uzyska największą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zamawiający nie żąda od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY.

Istotne postanowienia umowy szczegółowo określa zał. 4 do Siwz.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z działem VI ustawy.

XVIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń między zamawiającym a wykonawcą w walutach obcych.
4. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
6. Zamawiający żąda wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom, lub wskazania z nazwy podwykonawców, na których zasoby powołuje się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu (jeżeli dotyczy).
7. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmian przepisów prawa, które weszły w życie po zawarciu Umowy, a które powodują konieczność zmiany postanowień Umowy w szczególności ustawowe zmiany stawek podatku VAT.
 - 2) zmiany/wydłużenia terminu wykonania zamówienia w przypadku zwiększenia ilości organizowanych imprez na obiekcie lub zaprzestania funkcjonowania obiektu.

XIX. ZAŁĄCZNIKI.

- Istotne postanowienia umowy
- Opis zamówienia

Zatwierdzam:

Magdalena Sekuła

O F E R T A

Dane Wykonawcy:

Pełna nazwa:

.....
.....

Adres (kod, miejscowość, ulica, nr lokalu):

.....
.....

Tel.:, fax.:

Email:

.....

Nawiązując do ogłoszonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.), pod nazwą: „**Przeгляд elektryczny**” oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, za cenę w wysokości:

Nr zadania	Przedmiot zamówienia	Wartość brutto w PLN/termin płatności faktur
1	5 letni przegląd abonenckiej stacji Sn 15kV GSZ	
	Oferowany termin płatności faktur (30 dni – 1 pkt / 21 dni – 0 pkt)	Ilość dni:
2	5 letni przegląd sieci zasilającej transformatorów Sn 15Kv	
	Oferowany termin płatności faktur (30 dni – 1 pkt / 21 dni – 0 pkt)	Ilość dni:
3	5 letni przegląd transformatorów 15/0,4 kV (7szt.)	
	Oferowany termin płatności faktur (30 dni – 1 pkt / 21 dni – 0 pkt)	Ilość dni:
4	5 letni przegląd instalacji elektroenergetycznych	

	Nn 0,4 kV w budynku	
	Oferowany termin płatności faktur (30 dni – 1 pkt / 21 dni – 0 pkt)	Ilość dni:
5	5 letni przegląd instalacji elektroenergetycznych Nn 0,4 kV zewnętrznych	
	Oferowany termin płatności faktur (30 dni – 1 pkt / 21 dni – 0 pkt)	Ilość dni:
6	5 letni przegląd system SZR budynku	
	Oferowany termin płatności faktur (30 dni – 1 pkt / 21 dni – 0 pkt)	Ilość dni:
7	Roczny przegląd agregat prądotwórczy TEKSAN	
	Oferowany termin płatności faktur (30 dni – 1 pkt / 21 dni – 0 pkt)	Ilość dni:
8	Roczny przegląd 2 zasilaczy UPS 160 kVA DELPHYS	
	Oferowany termin płatności faktur (30 dni – 1 pkt / 21 dni – 0 pkt)	Ilość dni:
9	Roczny przegląd Zasilacza UPS 60 kVA STARTUPS	
	Oferowany termin płatności faktur (30 dni – 1 pkt / 21 dni – 0 pkt)	Ilość dni:
10	Roczny przegląd oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego	
	Oferowany termin płatności faktur (30 dni – 1 pkt / 21 dni – 0 pkt)	Ilość dni:

1. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Do wykonania przez podwykonawców deklarujemy wykonanie następującej części zamówienia:

.....
.....

3. Oświadczam, iż **przynależy / nie przynależy*** do grupy kapitałowej.

Wykaz firm powiązanych:

1.....

2.

* skreślić niewłaściwe

4. Oświadczam, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

5. Oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Wykaz osób wskazanych do realizacji zamówienia

1) Imię i nazwisko:

Opis kwalifikacji / nr :

2) Imię i nazwisko:

Opis kwalifikacji / nr :

7. Wykaz wykonanych zamówień

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość w PLN	Data wykonania (dd/mm/rr)	Zlecający

Załączniki:

1) Dokumenty potwierdzające należyte wykonanie zamówienia

2) KRS

Data:

.....

Pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

Umowa nr

zawarta w dniu w Gdańsku pomiędzy:

Hala Gdańsk- Sopot Sp. z o.o. Plac Dwóch Miast 1, 80 -344 Gdańsk wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku pod numerem KRS0000216102, posiadającą numer identyfikacji podatkowej (NIP) 583-287-03-17, REGON 193078050, o kapitale zakładowym 26.596.000,00,- zł,
zwaną dalej „Zamawiającym”
reprezentowaną przez Magdalenę Sekuła – Prezesa Zarządu

a

.....
.....,
zwaną dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie "Stronami".

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru Wykonawcy dokonany w postępowaniu przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 1. Przedmiot Umowy

Przedmiotem umowy jest „**5 letni Przegląd Instalacji Elektroenergetycznych w Obieckie Ergo Arena**” (opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do umowy)

- 1/ Abonenckiej Stacji SN 15kV GSZ;
- 2/ Sieci zasilającej 7 Transformatorów po stronie 15kV;
- 3/ Transformatorów 4 x 1600 kVA, 2 x 800 kVA, 1 x 400 kVA.
- 4/ Instalacji elektroenergetycznych Nn 0,4 kV budynku
- 5/ Sieci elektroenergetycznych Nn 0,4 kV, zewnętrznych obiektu.
- 6/ Systemu SZR Budynku
- 7/ Agregatu Prądowórczego TEKSAN typ TJ 1540 MS
- 8/ Dwóch Zasilaczy UPS 160 kVA typ Delphys MP Elite
- 9/ Zasilacza 60 kVA StarUPS typ ST 33 DSP Online
- 10/ Systemu oświetlenia Awaryjnego, Ewakuacyjnego.

(zależny od wybranego zadania)

§ 2

Terminy wykonania zamówienia

1.Zamówienie związane z przeglądem: zostanie wykonane w terminie tygodni od zawarcia umowy tj. do dnia 2015r.

2. Każdorazowo usługa wykonywana będzie po wcześniejszym ustaleniu z zamawiającym w dni wolne od imprez odbywających się na obiekcie. Dostępność obiektu od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00 lub w innych godzinach po porozumieniu z zamawiającym.

3. Wykonawca w terminie 3 dni od zawarcia umowy przedstawi wstępny harmonogram wykonywanych prac do akceptacji Zamawiającemu oraz wykaz osób wskazanych do realizacji zamówienia wraz z kompletem dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia oraz aktualną polisą OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującą swym zakresem ubezpieczenia prace wykonywane w obiekcie o wartości 1 mln zł.

4. Szczegółowy opis zamówienia zawarto w załączniku do umowy.

§ 3

Wartość zamówienia i rozliczenie

1. Rozliczenie za wykonaną usługę nastąpi jednorazowo po wykonaniu całości prac.

2. Ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie całego zamówienia wynosi:

- wartość netto zł

- wartość VAT %

- wartość bruttozł

§ 4

Terminy zapłaty

1. Zamawiający zobowiązuje się do dokonywania zapłaty wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszej umowy przelewem na konto wykonawcy podane w fakturze w terminie do dni od dnia wystawienia faktury, termin doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego nie może być dłuższy niż 5 dni od dnia jej wystawienia.

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru usługi.

3. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

4. W przypadku udziału podwykonawców w realizacji zamówienia należne im wynagrodzenie zostanie przelane bezpośrednio na konto wskazanego podwykonawcy, chyba, że zapłaty dokonana zostanie wcześniej przez Wykonawcę a podwykonawca potwierdzi ten fakt stosownym oświadczeniem złożonym w siedzibie Zamawiającego do 5 dni przed terminem płatności faktury.

§ 5

Kary umowne

1. W przypadku rozwiązania umowy przed terminem jej wykonania z winy wykonawcy Zamawiający naliczy karę w wysokości 5 % wartości brutto zamówienia.

2. W przypadku zwłoki w wykonaniu poszczególnych przeglądów większej niż 1 dzień zamawiający ma prawo naliczyć karę w wysokości **0,2% wartości umowy. (zad. 4/5) 0,5% pozostał zadania.**
3. W przypadku zwłoki w wykonaniu zamówienia większej niż 10 dni zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy i naliczenia kary w wysokości 5% wartości zamówienia.
5. W przypadku uszkodzenia mienia zamawiającego podczas wykonywanych prac wykonawca niezwłocznie we własnym zakresie przywróci je do stanu pierwotnego. W przeciwnym wypadku wykonawca zostanie obciążony kosztami jakie poniesie z tego tytułu zamawiający.
6. Wszelkie zauważone nieprawidłowości lub uszkodzenia na obiekcie hali wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić do przedstawiciela zamawiającego.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego opóźnień, które mogą zagrozić terminowemu wykonaniu zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedstawienia szczegółowego planu realizacji oraz do złożenia wyjaśnień. W przypadku, gdy ze złożonych wyjaśnień oraz planu realizacji wynikać będzie, iż Wykonawca nie wykona zamówienia w uzgodnionym terminie, Zamawiający będzie miał prawo do zlecenia wykonania całości lub części prac podmiotowi zewnętrznemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W przypadku uszkodzenia mienia Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie we własnym zakresie przywróci je do stanu pierwotnego. W przeciwnym wypadku Wykonawca zostanie obciążony kosztami jakie poniesie z tego tytułu Zamawiający.
9. W przypadku, gdy kary umowne przewidziane w niniejszej umowie nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeks

§ 6

Zmiany do umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają obustronnej zgody stron oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 4 niniejszej umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w zawartej umowie w szczególności:
 - w przypadku zmian przepisów prawa, które weszły w życie po zawarciu Umowy, a które powodują konieczność zmiany postanowień Umowy
 - zmiany/ wydłużenia terminu wykonania zamówienia w przypadku zwiększenia ilości organizowanych imprez w obiekcie dni wskazane w harmonogramie prac, o te dni.
 - zmiana osób wskazanych do realizacji zamówienia na osoby o równoważnych uprawnieniach.

§ 7

Rozwiązanie Umowy

1. Umowa może być rozwiązana bez zachowania okresu wypowiedzenia przez Zamawiającego, z winy Wykonawcy w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca narusza postanowienia Umowy i nie zmienia swego postępowania, mimo upływu 5 dniowego terminu wyznaczonego w pisemnym wezwaniu do zachowania zgodnego z Umową,
 - b) Wykonawca nie przedstawi stosownych harmonogramów prac we wskazanym terminie.
 - c) Wykonawca nie ukończył zamówienia w terminie 14 tygodni (zad. 4/5) 5 tygodni pozostałe zadania.
2. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.

§ 8

Koordynatorzy prac/ osoby z uprawnieniami

1. Zamawiający wyznacza jako koordynatora prac związanych z wykonaniem niniejszej Umowy i jako osobę kontaktową:

Pana Tel. e-mail:

Pana Tel. e-mail:
2. Wykonawca wyznacza jako koordynatora prac związanych z wykonaniem niniejszej Umowy i jako osoby kontaktowe:

Pana Tel. e-mail:

Pana Tel. e-mail:

Zamówienie wykonywane będzie przez:

Imię i nazwisko:

Opis kwalifikacji / nr :

Imię i nazwisko:

Opis kwalifikacji / nr :

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory wynikające z Umowy rozstrzygał będzie właściwy sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wykonawca

Zamawiający

Szczegółowy opis prac

Zestawienie systemów oraz zakres prac przeglądowych

1. Zestawienie urządzeń Abonenckiej Stacji Sn 15kV GSZ

Lp	Symbol	Nazwa urządzenia lub materiału	Ilość powykonawcza	szt.
1.1	RB 3	Pole Transformatorowe 1A / VEI typ FLUORC 630/16kA	1	szt.
1.2	RB 3	Pole Transformatorowe 1 / VEI typ FLUORC 630/16kA	1	szt.
1.3	RB 3	Pole Transformatorowe 2 / VEI typ FLUORC 630/16kA	1	szt.
1.4	WF 2	Pole Transformatorowe 3 / VEI typ FLUYAC 630/16kA	1	szt.
1.5	WF 2	Pole Transformatorowe 4 / VEI typ FLUYAC 630/16kA	1	szt.
1.6	XXXXX	Część GKE ENERGA Pola 5 do 11	7	szt.
1.7	WF 2	Pole Transformatorowe 12 / VEI typ FLUYAC 630/16kA	1	szt.
1.8	WF 2	Pole Transformatorowe 13 / VEI typ FLUYAC 630/16kA	1	szt.
1.9	RB 3	Pole Transformatorowe 1 / VEI typ FLUORC 630/16kA	1	szt.

Zakres prac .

1.1 opis przedmiotu zamówienia:

- zgłoszenie w ZEE wszelkich wyłączeń
- przegląd i konserwacja pól SN 15Kv oraz aparatury łączeniowej wraz z napędami (sprawdzenie poprawności nastawów oraz działania), wykonanie niezbędnych pomiarów.

2. Zestawienie urządzeń sieci zasilającej do transformatorów 15 / 0,4 kV

Lp	Symbol	Nazwa urządzenia lub materiału	Ilość powykonawcza	szt.
2.1	P/T.GSZ	Kable 3 x YHAKXS 1x50	1	kpl.
2.2	P/SO - 3	Kable 3 x YHAKXS 1x70	1	kpl
2.3	P/SO - 1	Kable 3 x YHAKXS 1x120	1	kpl
2.4	P/SO - 2	Kable 3 x YHAKXS 1x120	1	kpl
2.5	R/SO - 1	Kable 3 x YHAKXS 1x120	1	kpl
2.6	R/SO - 2	Kable 3 x YHAKXS 1x120	1	kpl
2.7	R/SO - 3	Kable 3 x YHAKXS 1x70	1	kpl

Zakres prac .

2.1 opis przedmiotu zamówienia:

- sprawdzenie stanu połączeń , wykonanie niezbędnych pomiarów uziomów i kabli.

3. Zestawienie Transformatorów 15 / 0,4 kV

Lp	Symbol	Producent/ typ/ nr fabr./ Moc kVA	Ilość powykonawcza	szt.
3.1	P/T.GSZ	AREVA/ TNOSING400/20/ nr. fabryczny 1428371009 rok 2008	1	kpl.
3.2	P/SO – 3/T031	ZUCCHINI 15/0,4kV/800kVA	1	kpl
3.3	P/SO – 1/T021	MF Transformatori/ suchy żywiczny/ 1600TrPe15,75/0,42/ nr. fabryczny 040408/9 rok 2008	1	kpl
3.4	P/SO – 2/T011	MF Transformatori/ suchy żywiczny/ 1600TrPe15,75/0,42/ nr. fabryczny 040408/11 rok 2008	1	kpl
3.5	R/SO – 1/T022	MF Transformatori/ suchy żywiczny/ 1600TrPe15,75/0,42/ nr. fabryczny 040408/12 rok 2008	1	kpl
3.6	R/SO – 2/T012	MF Transformatori/ suchy żywiczny/ 1600TrPe15,75/0,42/ nr. fabryczny 040408/10 rok 2008	1	kpl
3.7	R/SO – 3/T032	ZUCCHINI 15/0,4kV/800kVA	1	kpl

Zakres prac .

3.1 opis przedmiotu zamówienia:

- sprawdzenie stanu połączeń, czyszczenie komór transformatorowych oraz urządzeń , wykonanie niezbędnych pomiarów Transformatorów oraz pozostałych instalacji znajdujących się w pomieszczeniach transformatorów.

- Przed przystąpieniem do przeglądów poszczególnych urządzeń prace muszą być zgłoszone przez wykonawcę a po wykonaniu prac odnotowane w książce eksploatacji stacji.

4. Zestawienie Instalacji elektroenergetycznych Nn 0,4 kV, budynku

Ip.	Oznaczenie wyrobu (materiałów, urządzeń, wyposażenia	Typ:	Urządzenie:	Ilość powykonawcza	j.m.
4.1	T.SZ.R	ZUCCHINI	Mosty Szynowe typu SCP 2500A	6	Szt.
4.2	RT; RG	projekt	Rozdzielnie główne zasilania podstawowego	6+3	Szt.
4.3	RGS	projekt	Rozdzielnie główne rezerwowane agregatem prądowórczym	7	Szt.
4.4	SR 001	ZUCCHINI	Szynoprzewody typu SCP 2000/1250A	4	Szt.

			wraz ze skrzynkami odpływowymi.		
4.5	TR; TRN.,R-LED	projekt	Rozdzielnie piętrowe zasilania podstawowego	28+3+3	Szt.
45.1	PR; ROR; RON, R-9,	projekt	Rozdzielnie rozdzielowe	1+2+2+2	Szt.
4.6	TRP;TRB, TRA,	projekt	Rozdzielnie piętrowe rezerwowane agregatem prądowórczym	18	Szt.
4.7	SZS	projekt	Rozdzielnie miejscowe zasilania systemów klimatyzacji i wentylacji	40	Szt.
4.8	TK	projekt	Rozdzielnie piętrowe obwodów rezerwowanych sieci Komputerowej.	8	Szt.
4.9	RGT	projekt	Rozdzielnie gł. Gwarantowanego napięcia z 2 x UPS 160 kVA	4	Szt.
4.10	TBMS, PR,MOE,	projekt	Rozdzielnie miejscowe zasilania gwarantowanego	12+3+8	Szt.
4,11	TN, TVU,RSA,	projekt	Rozdzielnie systemu nagłośnieniowego, telewizji użytkowej	30	Szt.
4.11.1	INNE	projekt	Rozdzielnie imprezowe na obiekcie	27	Szt.
4.12	TR.001	projekt	Obwody zasilania podstawowego	zał. nr. 7	Szt.
4.13	TRP.001	projekt	Obwody zasilania rezerwowanego agregatem prądowórczym	zał nr 7	Szt.
4.14	TK 1...8	projekt	Obwody zasilania obwodów komputerowych	zał nr 7	Szt.
4.15	TVU 1... 10	projekt	Obwody zasilania telewizji użytkowej	Zał nr 7	Szt.
4.16	TR.002	projekt	Obwody oświetlenia sportowego 2kW	schematy	Szt.
4.17	TR.002	projekt	Obwody oświetlenia podstawowego	schematy	Szt.
4.18	TRP.001	projekt	Obwody oświetlenia przeszkodowego,	schematy	Szt.
4.19	RTR 110V	projekt	System zasilania obwodów odbiorczych 110V	1	Szt.
4.20	TR 110V	projekt	Obwody zasilania 110V	30	Szt.
4.21	chłodnictwo	projekt	Obwody zasilania chłodni	3	Szt.
4.22	EW OŚW/ZEW	Projekt UPS ORVALDI-	Obwody oświetlenia zewnętrznego z UPS	2	Szt.

		3000JP			
--	--	--------	--	--	--

Zakres prac .

4.1 opis przedmiotu zamówienia:

- pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej maszyn i urządzeń elektrycznych,
- pomiary rezystancji izolacji kabli i przewodów elektrycznych,
- pomiary rezystancji uziomów roboczych urządzeń elektrycznych,
- pomiary natężenia i równomierności oświetlenia.
- pomiary szynoprzewodów .
- przegląd rozdzielnic oraz aparatów rozdzielczych i sterowniczych
- inne pomiary związane z technologią budynku oraz urządzeń

5. Zestawienie Instalacji elektroenergetycznych Nn 0,4 kV, zewnętrznych

<i>Ip.</i>	<i>Oznaczenie wyrobu (materiałów, urządzeń, wyposażenia)</i>	<i>Typ:</i>	<i>Urządzenie:</i>	<i>Ilość powykonawcza</i>	<i>j.m.</i>
5.1	RZO	projekt	Rozdzielnie gł. Ośw. Zewnętrznego ROZ	2	szt.
5.2	RgT	projekt	Rozdzielnie Technologiczne RP; SS; RGZ; RGB	6	szt
5.3	E 1..7	projekt	Obwody oświetlenia zewnętrznego rejon Parkingi	7	szt.
5.4	E 8.. 11	projekt	Obwody oświetlenia zewnętrznego rejon wejście A-1 , Dojazd od Łokietka	4	szt.
5.5	ES 1	Słup 7m.	Stalowy słup oświetleniowy na fundamencie 7m.	154	szt.
5.6	ES 2.	Słup 3,5m	Stalowy słup oświetleniowy na fundamencie 3,5m.	50	szt.
5.7	ZK1.. 3	ZK/PC	Złącza kablowe z wyposażeniem	3	szt.

Zakres prac .

5.1 opis przedmiotu zamówienia:

- pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej urządzeń elektrycznych,
- pomiary rezystancji izolacji kabli i przewodów elektrycznych,
- pomiary rezystancji uziomów roboczych urządzeń elektrycznych,

- przegląd rozdzielnic oraz aparatów rozdzielczych i sterowniczych
- inne pomiary związane z technologią budynku oraz urządzeń

6. Zestawienie Instalacji Systemu SZR budynku.

Ip.	Oznaczenie wyrobu (materiałów, urządzeń, wyposażenia)	Typ:	Urządzenie:	Ilość	j.m.
6.1	EATON	MAX - 1	Zintegrowany moduł automatyki SZR	4	szt.
6.2	UPS MAX1	DESK POWER 300	UPS 300	4	szt.
6.3	EATON	MAX 3	Zintegrowany moduł automatyki SZR	2	szt.
6.4	UPS MAX3	DESK POWER 300	UPS 300	2	szt.
6.5	SSZR	projekt	Okablowanie	1	szt.
6.7	GWP	Projekt	System GWP	3	szt.
6.2	SOCOMEK	ATYS C 30	Zestawy sterownik + osprzęt indywidualny dedykowany dla czterech szaf 6SXX.TR.002	4	szt.

Zakres prac .

6.1 opis przedmiotu zamówienia:

- pomiary rezystancji izolacji kabli i przewodów elektrycznych,
- przegląd automatyki, aparatów rozdzielczych i sterowniczych
- przegląd i pomiar urządzeń UPS podtrzymujących zasilanie systemu,
- sprawdzenie poprawności zadziałania SZR
- sprawdzenie układów GWP
- inne pomiary związane z technologią systemu.

7. zestawienie uszczegółowienie zakresu Agregat Prądowórczy

Ip.	Oznaczenie wyrobu (materiałów, urządzeń,	Typ:	Urządzenie:	Ilość	j.m.
-----	--	------	-------------	-------	------

	wyposażenia				
7.1	TEKSAN	TJ1540MS	Zespół Prądotwórczy 1,5 MVA	1	Kpl.

Zakres prac .

7.1 opis przedmiotu zamówienia:

- wymiana oleju wraz z filtrami,
- wymiana filtrów paliwa,
- wymiana chłodziwa,
- przeczyszczenie filtrów powietrza,
- kontrola naprężenia pasków transmisyjnych,
- kontrola elementów połączeniowych,
- ocena stanu akumulatorów startowych,
- kontrola podzespołów sygnalizacji i sterowania,
- czyszczenie i konserwacja wszystkich podzespołów systemu,
- pomiar parametrów i ich regulacja - wg. potrzeb,
- testowanie systemu SZR – agregatu

8. zestawienie uszczegółowienie zakresu Zasilacze UPS 160kVA

Ip.	Oznaczenie wyrobu (materiałów, urządzeń, wyposażenia)	Typ:	Urządzenie:	Ilość	j.m.
8.1	UPS 160	Delphys MP Elite	Zestawy Zasilaczy UPS 160 kVA	2	kpl

Zakres prac .

8.1 opis przedmiotu zamówienia:

- sprawdzenie warunków pracy urządzeń,
 - oczyszczenie wnętrza urządzeń,
- c) sprawdzenie stanu okablowania wewnętrznego urządzeń,
- d) sprawdzenie stanu izolacji zasilaczy UPS,
- e) sprawdzenie pewności połączeń przewodów zasilających i odbiorczych zasilaczy UPS,
- f) sprawdzenie stanu akumulatorów (pomiar rezystancji wewnętrznej),
- g) diagnostykę zasilaczy UPS z użyciem oprogramowania serwisowego,
- h) testowanie urządzeń / systemu pod obciążeniem na obiekcie lub z dostawą obciążenia na czas prób przez Wykonawcę,
- i) pomiary parametrów zasilaczy UPS,
- j) regulację i kalibrację urządzeń w razie konieczności,
- k) protokół z przeprowadzonych czynności i zalecenia.

9. zestawienie uszczegółowienie zakresu Zasilacze UPS 160kVA

Ip.	Oznaczenie wyrobu (materiałów, urządzeń, wyposażenia)	Typ:	Urządzenie:	Ilość	j.m.
9.1	UPS 60	STAR UPS ST33 60 kVA DSD	Zestaw Zasilacz UPS 60 kVA	1	kpl

Zakres prac .

9.1 opis przedmiotu zamówienia:

- sprawdzenie warunków pracy urządzeń,
- oczyszczenie wnętrza urządzeń,
- sprawdzenie stanu okablowania wewnętrznego urządzeń,
- sprawdzenie stanu izolacji zasilaczy UPS,
- sprawdzenie pewności połączeń przewodów zasilających i odbiorczych zasilaczy UPS,
- sprawdzenie stanu akumulatorów (pomiar rezystancji wewnętrznej),
- diagnostykę zasilaczy UPS z użyciem oprogramowania serwisowego,
- testowanie urządzeń / systemu pod obciążeniem na obiekcie lub z dostawą obciążenia na czas prób przez Wykonawcę,
- pomiary parametrów zasilaczy UPS,
- regulację i kalibrację urządzeń w razie konieczności,
- protokół z przeprowadzonych czynności i zalecenia.

10. Zestawienie Instalacji Systemu oświetlenia AW/ EW/PEW w budynku.

Ip.	Oznaczenie wyrobu (materiałów, urządzeń, wyposażenia)	Typ:	Urządzenie:	Ilość	j.m.
10.1	AW	projekt	Obwody oświetlenia awaryjnego	1	szt.
10.2	EW	projekt	Obwody oświetlenia ewakuacyjnego	1	szt.
10.3	Hybryd	H-300/UAT	System Monitorowania Lamp Oświetlenia AW,EW	1	szt.

Zakres prac .

10.1 opis przedmiotu zamówienia:

- Sprawdzenie projektu oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego wraz z identyfikacją opraw.
- Sprawdzenie możliwości testowania oświetlenia poprzez symulację uszkodzenia zasilania podstawowego
- Sprawdzenie numeracji opraw oświetlenia na zgodność z projektem.
- Porównanie wyników z ostatniego Przeglądu okresowego oświetlenia z wynikami obecnego Przeglądu
- Sprawdzenie funkcjonalne wszystkich opraw oświetlenia
- Sprawdzenie czasu przełączenia w tryb pracy awaryjnej oświetlenia
- Sprawdzenie czasu świecenia w trybie pracy awaryjnej oświetlenia
- Sprawdzenie prawidłowości oznaczenia kierunków ewakuacji w oświetleniu
- pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej opraw oświetleniowych,-
- pomiary rezystancji izolacji kabli i przewodów elektrycznych,
- pomiary natężenia i równomierności oświetlenia AW;EW.
- inne pomiary wymagane przepisami.
-