

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Montaż systemu przeciwpożarowego w Hali Ergo Arena

Przetarg nieograniczony o wartości zamówienia
nie przekraczającej wyrażoną w złotych
równowartość kwoty 207.000,00 Euro

znak 8/2015 ZP

45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

I. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Hala Gdańsk - Sopot Spółką z o.o. z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Plac Dwoch Miast 1, wpisana od Rejestru przedsiębiorców KRS pod numerem 0000216102 prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, legitymującym się numerem NIP 5832870317 oraz REGON 193078050.

Tel. 58-76-72-101 fax 58-760-10-29 email biuro@ergoarena.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 tj. ze zm.), zwanej dalej „ustawą”.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na Rozbudowie systemu sygnalizacji pożaru (SSP) w łóżach VIP w budynku hali Ergo Arena.

a) Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- Montaż czujek multidetektorowe CUBUS MTD 533 – 41 sztuk
 - Montaż gniazd USB 501 – 41 sztuk
 - Montaż wskaźników zadziałania LPL - BA-UPI wraz z obudową wskaźnika zadziała- 36 sztuk
 - Wykonanie okablowania poziomego - Rodzaj kabla : HTKSHekw 1x2x1 PH0 – 400 mb
- Programowanie i uruchomienie zmodernizowanego systemu SSP; wpięcie w istniejący system , konfiguracja z systemami Schrack Seconet BMZ Integral i ZEW.SMS.
- Przeprowadzenie szkoleń obsługi systemu SSP;
 - Opracowanie dokumentacji powykonawczej systemu.

Zamawiający wymaga, aby dostarczone urządzenia były fabrycznie nowe, nieużywane wcześniej przy innych projektach lub prezentacjach.

Zamawiający przewiduje zlecenie zamówień uzupełniających do 50% wartości zamówienia podstawowego.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

30 września 2015r. Planowane rozpoczęcie prac od 1.09.2015r.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy a w szczególności:

1. Doświadczenie

Wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie co najmniej 1 zamówienie związane z instalacją systemów bezpieczeństwa lub systemów przeciwpożarowych w budynkach na kwotę minimum 50.000 zł brutto.

W przypadku składania ofert przez wykonawców występujących wspólnie minimum 1 wykonawca musi spełnić ten warunek.

2. Oświadczy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia mogą spełnić ww. warunek w następujący sposób: każdy z Wykonawców musi spełnić ten warunek.

3. Oświadczy, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia mogą spełnić ww. warunek w następujący sposób: każdy z Wykonawców musi spełnić ten warunek.

Wykonawca może polegać na potencjale innych podmiotów niezależnie od charakteru łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, w szczególności dokumentów dotyczących:

- a) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
- d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ ORAZ DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. **Wykaz wykonanych zamówień** wraz z dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie lub potwierdzającymi prawidłowe ukończenie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

2. **Oświadczenie z art. 22 ust.1** ustawy Pzp o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, zamawiający żąda następujących dokumentów:

1. **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wskazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni spełnić ww. warunek w następujący sposób: każdy z Wykonawców musi przedłożyć wymagane dokumenty i oświadczenia.

4. Dokumenty wymagane od podmiotów zagranicznych.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

1. Dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

5. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

7. Pozostałe dokumenty.

1. Formularz ofertowy
2. Pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy).

Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

W przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo z określeniem jego zakresu. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego dla ustanowionego przez nich pełnomocnika. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

1) Oświadczenie potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu winno być złożone przez każdego z członków konsorcjum lub przez ich pełnomocnika.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.
3. W przypadku braku lub awarii faxu u wykonawcy zamawiający zastrzega możliwość przekazania informacji temu wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej
4. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest Pan **Sławomir Piotrowski** tel. **784-073-119 w godz. 10.00-15.00, faks 58 760-10-29** email: biuro@ergoarena.pl

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Nie dotyczy.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Dla ułatwienia przygotowania oferty zamawiający opracował Wzór formularza oferty, który stanowi załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wykonawca składa ofertę w dwóch zaklejonych kopertach:
 - 1) zewnętrznej, opisanej w sposób następujący: Oferta - „**System p.poż**” **nie otwierać przed 21.08.2015r. godz. 15.30** oraz wewnętrznej z pieczętką firmową (nazwa i adres wykonawcy).

2. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Oferty należy składać w **Ergo Arena Gdańsk ul. Plac Dwóch Miast 1 Sekretariat pok. 1C14**, w terminie do dnia: **21.08.2015r. do godziny 12:00.**

- Oferty zostaną otwarte w **Ergo Arena Gdańsk ul. Plac Dwóch Miasta 1, pokój 1C14** w dniu: **21.08.2015r. o godzinie 15:30.** (wejście od strony zaplecza technicznego)

XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

- Kwota podana w ofercie (formularz ofertowy oraz załącznik cenowy) Wykonawcy jest ceną całkowitą za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- Rozliczenie zamówienia nastąpi jednorazowo. Podstawa do wypłaty wynagrodzenia będzie odbiór końcowy prac.
- W cenie oferty należy ująć wszelkie koszty związane z dostarczeniem sprzętu, jego montażem, dostrojeniem oraz modernizacją i uruchomieniem systemu
- Cena powinna być podana w złotych polskich, w kwocie netto oraz z doliczeniem podatku od towarów i usług zgodnie z zapisami formularza ofertowego.
- Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego (jeżeli dotyczy), czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- Jeżeli wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, do ceny najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną dolicza się podatek od towarów i usług, który zamawiający miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
- Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie oferty wszelkich kosztów związanych z kompleksowym wykonaniem Przedmiotu Zamówienia a także kosztów wszelkich innych działań wskazanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jako zobowiązania wykonawcy.

XII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

- Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów:
 - Ceny brutto – waga: 99%
Punkty będą przyznawane wg wzoru:
Iloraz ceny najkorzystniejsze razy cena badana razy waga procentowa.
 - Termin płatności – waga: 1%
21 dni – 0 pkt, 30 dni – 1 pkt.
Brak wskazania w formularzu oferty okresu oznaczać będzie przyznanie wykonawcy zero punktów.
- Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

XIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie.

XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zamawiający nie żąda od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XV. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY.

Istotne postanowienia umowy szczegółowo określa zał. 4 do Siwz.

XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z działem VI ustawy.

XVII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń między zamawiającym a wykonawcą w walutach obcych.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
7. Zamawiający żąda wskazania w ofercie, która część zamówienia zostanie powierzona podwykonawcom (jeżeli dotyczy).
8. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmian przepisów prawa, które weszły w życie po zawarciu Umowy, a które powodują konieczność zmiany postanowień Umowy w szczególności ustawowe zmiany stawek podatku VAT.
 - 2) zmiany/wydłużenia terminu wykonania zamówienia w przypadku zwiększenia ilości organizowanych imprez na obiekcie lub zaprzestania funkcjonowania obiektu.

XVIII. ZAŁĄCZNIKI.

- formularz oferty – załącznik nr 1
- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 3
- Istotne postanowienia umowy – załącznik nr 4
- Wykaz wykonanych zamówień – załącznik nr 5
- Opis zamówienia – załącznik nr 6

Zatwierdzam:

Magdalena Sekuła

OFERTA

(Załącznik nr 1 do SIWZ)

Dane Wykonawcy:

Pełna nazwa:

.....
.....

Adres (kod, miejscowość, ulica, nr lokalu):

.....
.....

Tel.:, fax.:email:

Nawiązując do ogłoszonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.), pod nazwą: **„Montaż systemu przeciwpożarowego w Hali Ergo Arena”** oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, za cenę w wysokości:

Wartość netto wynosi:

Stawka podatku VAT:%

Wartość brutto wynosi:

(słownie złotych:

.....).

Termin płatności faktury: **21/30 dni**

(należy wybrać jedną z opcji, niewłaściwe skreślić).

1. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Do wykonania przez podwykonawców deklarujemy wykonanie następującej części zamówienia:

.....
.....

3. Oświadczam, iż **przynależę/nie przynależę*** do grupy kapitałowej.

Wykaz firm powiązanych:

1.....

2.

* skreślić niewłaściwe

Załączniki:

- 1) Wykaz zamówień + referencje
- 2) Oświadczenia

Data:

.....

Pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 tj.), pod nazwą: „**Montaż systemu przeciwpożarowego w Hali Ergo Arena**” oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Data:

.....

Pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 tj.), pod nazwą: „**Montaż systemu przeciwpożarowego w Hali Ergo Arena**” oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Data:

.....

Pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

Umowa nr

zawarta w dniu w Gdańsku pomiędzy:

Hala Gdańsk– Sopot Sp. z o.o. Plac Dwóch Miast 1, 80 -344 Gdańsk wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku pod numerem KRS0000216102, posiadającą numer identyfikacji podatkowej (NIP) 583-287-03-17, REGON 193078050, o kapitale zakładowym 14 791 000,00,- zł, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez Magdalenę Sekuła – Prezesa Zarządu

a

.....
.....
.....,
zwaną dalej „Wykonawca”

zwanymi dalej łącznie "Stronami".

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru Wykonawcy dokonanym w postępowaniu przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 1. Przedmiot Umowy

Przedmiotem zamówienia jest **Montaż systemu przeciwpożarowego w Hali Ergo Arena**

§ 2. Plan Prac

1. Wykonawca przedstawi projekt harmonogramu prac w nieprzekraczalnym terminie do 3 dni od zawarcia niniejszej umowy. Zamawiający uzgodni z Wykonawcą harmonogram prac, który po jego uzgodnieniu stanie się załącznikiem do niniejszej umowy. W terminie 3 dni od otrzymania projektu harmonogramu Zamawiający naniesie swoje uwagi, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić.
2. Wykonawca w terminie 3 dni od daty zawarcia umowy zobowiązany jest przedstawić do akceptacji Zamawiającemu wnioski materiałowe wszystkich urządzeń i materiałów, które zamierza zainstalować. Wzór karty materiałowej stanowi załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający w terminie 3 dni rozpatrzy złożone wnioski materiałowe i zaakceptuje je bądź odrzuci. W przypadku odrzucenia Zamawiający uzasadni odrzucenie. W przypadku odrzucenia Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia powodu odrzucenia i ponownego złożenia wniosku materiałowego, który zostanie rozpatrzony według powyższej zasady.
3. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru wykonanego przez Wykonawcę zamówienia w terminie 5 dni od zgłoszenia go do odbioru. Odbiór zamówienia potwierdzony zostanie protokołem odbioru końcowego. W przypadku nie uwzględnienia uwag, zastrzeżeń Zamawiającego, w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia wykonania tych prac podmiotowi zewnętrznemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 3. Termin wykonania

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia wykonania zamówienia i dokonania odbioru Zamawiającemu w terminie do 30 września 2015 r.
3. Termin realizacji może zostać wydłużony w wypadku zmian dostępności placu robót określonych w harmonogramie o te dni.

§ 4. Prawa i obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały czas trwania Umowy aktualną polisę ubezpieczeniową dotyczącą ubezpieczenia majątkowego oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Polisa winna obejmować ubezpieczeniem przez cały okres trwania umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia nieprzerwanych dostaw energii elektrycznej potrzebnej do prawidłowego funkcjonowania systemu.
3. Wykonawca udziela min. miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane prace liczone od dnia odbioru końcowego.
4. Wszelkie nieprawidłowości w działaniu sieci zgłaszane będą do:
Punkt serwisowy(Osoba, Adres, tel, email)

§ 5. Rozliczenia i Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w wysokości:
Wartość netto złotych
Stawka podatku VAT: ...
Wartość Brutto (słownie: złotych)
W tym wynagrodzenie płatne podwykonawcy zł netto
- 1.1 W przypadku zamontowania innej ilości urządzeń lub rezygnacji z części zamówienia wykonawca otrzyma wynagrodzenie w zmienionej wysokości wynikającej z faktycznej ilości wbudowanych urządzeń.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym i pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.
3. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo po wykonaniu i odbiorze wszystkich prac.
4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada NIP: 583-287-03-17
 - 1) Zamawiający wskazuje następujące adresu do faktury i doręczeń w związku z Umową: Hala Gdańsk –Sopot Sp. z o.o., Plac Dwóch Miast 1, 80 -344 Gdańsk.
5. Każda ze Stron jest obowiązana niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o każdej zmianie adresu do doręczeń pod rygorem uznania pisma skierowanego na dotychczasowy adres za skutecznie doręczone.
6. Podstawą do wystawienia faktur przez Wykonawcę będzie podpisy protokół odbioru prac.
7. Ustala się termin płatności końcowej faktury do dni od daty jej wpływu do siedziby zamawiającego.

§ 6. Rozwiązanie Umowy

1. Umowa może być rozwiązana bez zachowania okresu wypowiedzenia przez Zamawiającego, z winy Wykonawcy w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca narusza postanowienia Umowy i nie zmienia swego postępowania, mimo upływu 5 dniowego terminu wyznaczonego w pisemnym wezwaniu do zachowania zgodnego z Umową,
 - b) Wykonawca nie przedstawi stosownych harmonogramów prac we wskazanym terminie.

- c) Wykonawca nie uzyska akceptacji wniosków materiałowych w terminie 60 dni przed terminem zakończenia umowy.
- d) Wykonawca nie ukończył zamówienia w terminie do **7.10.2015r.**
2. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.

§ 7. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) 1% wartości zamówienia za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu zamówienia.
 - b) 50zł - za każdy dzień opóźnienia w przedstawieniu projektu harmonogramu,
 - c) 50zł - za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu dokumentacji powykonawczej
 - d) 100zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu napraw w okresie rękojmi i gwarancji.
4. Niezależnie od kary przewidzianej w ust. 1 niniejszego paragrafu w przypadku nie wykonania zamówienia do **7.10.2015 r.** Zamawiający może rozwiązać umowę i naliczyć karę w wysokości 20% wartości brutto zamówienia.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego opóźnień, które mogą zagrozić terminowemu wykonaniu zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedstawienia szczegółowego planu realizacji oraz do złożenia wyjaśnień. W przypadku, gdy ze złożonych wyjaśnień oraz planu realizacji wynikać będzie, iż Wykonawca nie wykona zamówienia w uzgodnionym terminie, Zamawiający będzie miał prawo do zlecenia wykonania całości lub części prac podmiotowi zewnętrznemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku rozwiązania/odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10.000 zł brutto.
7. W przypadku uszkodzenia mienia Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie we własnym zakresie przywróci je do stanu pierwotnego. W przeciwnym wypadku Wykonawca zostanie obciążony kosztami jakie poniesie z tego tytułu Zamawiający.
8. W przypadku, gdy kary umowne przewidziane w niniejszej umowie nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 8. Koordynatorzy prac

1. Zamawiający wyznacza jako koordynatora prac związanych z wykonaniem niniejszej Umowy i jako osobę kontaktową:
PanaTel. e-mail:
PanaTel. e-mail:
(Nazwiska osób do kontaktu będą podane po rozstrzygnięciu przetargu)
2. Wykonawca wyznacza jako koordynatora prac związanych z wykonaniem niniejszej Umowy i jako osoby kontaktowe:
Pana Tel. e-mail:
Pana Tel. e-mail:
3. Zamawiający zapewnia dostęp Wykonawcy celem usuwania Awarii. Zasady wstępu do obiektu hali widowiskowo-sportowej Ergo Arena Strony ustalać będą na bieżąco.

§ 9. Postanowienia końcowe

1. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
2. W sprawach nie uregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy będą dokonywane za zgodą obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksów do Umowy, zgodnie z przepisami ustawy prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w zawartej umowie :
- w przypadku zmian przepisów prawa, które weszły w życie po zawarciu Umowy, a które powodują konieczność zmiany postanowień Umowy

- zmiany/wydłużenia lub skrócenia terminu wykonania zamówienia w przypadku zmiany ilości dni wskazanych w harmonogramie o te dni lub zaprzestania działalności na obiekcie.
- 5. W razie sprzeczności pomiędzy postanowieniami Umowy i innymi załącznikami, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy.
- 6. Ewentualne spory wynikające z Umowy rozstrzygał będzie właściwy sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
- 7. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników:

- 1) Opis zamówienia
- 2) Oferta wykonawcy wraz z załącznikiem cenowym
- 3) Ostateczny harmonogram prac (po zatwierdzeniu przez strony)

Zamawiający

Wykonawca

WYKAZ WYKONANYCH ZAMÓWIEŃ

Lp.	Opis zamówienia/ zakres	Data wykonania (dd/mm/rr)	Zlecający/ odbiorca

Do oferty należy załączyć dowody potwierdzające należyte wykonanie wykazanych zamówień np. referencje.

Data:

.....

Pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na Rozbudowie systemu sygnalizacji pożaru (SSP) w łóżach VIP w budynku hali Ergo Arena.

b) Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- Montaż czujek multidetektorowe CUBUS MTD 533 – 41 sztuk
- Montaż gniazd USB 501 – 41 sztuk
- Montaż wskaźników zadziałania LPL - BA-UPI wraz z obudową wskaźnika zadziała – 36 sztuk
- Wykonanie okablowania poziomego - Rodzaj kabla : HTKSHekw 1x2x1 PH0 – 400 mb
Programowanie i uruchomienie zmodernizowanego systemu SSP; wpięcie w istniejący system , konfiguracja z systemami Schrack Seconet BMZ Integral i ZEW.SMS.
- Przeprowadzenie szkoleń obsługi systemu SSP;
- Opracowanie dokumentacji powykonawczej systemu.

Zgodnie z art. 30 ust 4 ustawy Zamawiający w niniejszym postępowaniu dopuszcza zastosowanie przez Wykonawców rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań opisanych w niniejszej SIWZ. Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w SIWZ jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Użycie w którymkolwiek miejscu dokumentacji przetargowej nazw rodzajowych ma wyłącznie charakter informacyjny. W przypadku występowania w dokumentacji przetargowej opisu któremu towarzyszy wskazanie znaku towarowego, patentu lub pochodzenia należy rozumieć wskazany lub równoważny, tzn. o co najmniej takich parametrach technicznych, użytkowych i estetycznych jak wskazany.

c) Montaż i rozmieszczenie :

- Zachowanie odpowiedniej odległości czujek od źródeł ciepła (np. opraw oświetleniowych) – minimum 0,5 m.,
- prawidłowej lokalizacji czujek w stosunku do chronionych pomieszczeń, elementów oraz przeszkód budowlano-montażowych (np. regały, podciągi, kanały wentylacyjne, ściany, przegrody, półki, itp.) – minimum 0,5 m.,
- zachowanie odpowiedniej odległości czujek od otworów wentylacyjnych (szczególnie wentylacji mechanicznej) – minimum 1,5 m.
-

d) Wizualizacja systemu sygnalizacji pożarowej :

Wszystkie elementy muszą zostać dodane do systemu wizualizacji ZEW znajdujący się w pomieszczeniu monitoringu.

e) Opis działania

pożar wykryty przez czujkę automatyczna powoduje sygnalizację alarmu pożarowego I stopnia (tzw. alarm wewnętrzny) przez centralę w pomieszczeniu ze stałą obsługą. Alarm powinien być potwierdzony w ciągu czasu T1. Przekroczenie tego czasu powoduje wywołanie alarmu II stopnia (tzw. zewnętrznego)

f) Zalecenia końcowe i konserwacja.

Należy wykonać przegląd techniczny urządzeń zgodnie ze specyfikacją PKN-CEN/TS 54-14:2004 w okresach przeglądów całego systemu SSP.

g) Okablowanie poziome

Rodzaj kabla : HTKSHekw 1x2x1 PH0

Żyły: miedziane jednodrutowe, wg PN-EN 60228 kl.1 Izolacja: obwód z taśmy mikowej i polimer bezhalogenowy Kolory żył: zgodnie z PN -92/T-90321 Obwód ośrodka: taśma poliestrowa Ekran (ekw): folia aluminiowa laminowana z żyłą uziemiającą 0,4mm

Okablowanie należy wykonać w na kondygnacji K4 w pomieszczeniach przeznaczonych na łoża.

I. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

- 1.** Zamówienie winno być wykonane zgodnie ze złożoną ofertą, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi i zaleceniami inwestora oraz na warunkach określonych umową.
- 2.** Z uwagi na różny standard wykończenia łoż VIP - przed przystąpieniem do prac Wykonawca powinien uzgodnić z działem technicznym Hala Gdańsk – Sopot Sp. z.o.o. sposób prowadzenia przewodów oraz miejsce i sposób montażu czujki wraz z wskaźnikiem zadziałania.
- 3.** Zamówienie winno być wykonane przy użyciu materiałów własnych Wykonawcy.
- 4.** Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji harmonogram prac z dokładną rozpiską która łoża vip będzie danego dnia wykonywana.
- 5.** Gwarancja na wykonane prace udzielana jest na okres 36 miesięcy.
- 6.** Potwierdzenie udzielonej gwarancji zostanie dokonane po zakończeniu prac w postaci Karty Gwarancyjnej.
- 7.** Roboty wykonywać z uwzględnieniem uwarunkowań konstrukcyjnych i przepisów pożarowych w tym ewakuacji.
- 8.** Prace należy wykonać w terminie określonym z Zamawiającym oraz uzgodnić szczegółowy harmonogram poszczególnych robót.
- 9.** Wszelkie materiały do wykonywania inwestycji powinny odpowiadać wymaganiom zwartym w normach państwowych lub świadectwach ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.
- 10.** Przed przystąpieniem robót budowlanych, należy sprawdzić wymiary w naturze.
- 11.** Z uwagi na funkcjonowanie obiektu - w czasie prowadzenia robót, Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego zabezpieczenia terenu robót.

II. Dodatkowe wytyczne inwestorskie dotyczące przedmiotu zamówienia.

1. Planowane prace zlokalizowane są całkowicie wewnątrz budynku Ergo Areny. Zamawiający posiada wszelkie zgody i pozwolenia na przeprowadzenie w/w prac.
2. Stosowne rozwiązania materiałowe powinny spełniać wszystkie wymagania wynikające z przepisów (posiadać aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty, gwarancje).
3. Dokumentacja techniczna Hali do wglądu u Zamawiającego.
4. Przed złożeniem oferty w postępowaniu przetargowym wykonawca musi dokonać wizji lokalnej na obiekcie.
5. Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu robót.
6. Po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia atestów, certyfikatów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności, kart gwarancyjnych na zastosowane materiały

Z uwagi na fakt, że przedmiotem zamówienia jest rozbudowa i modernizacja działających 24 godziny na dobę systemów, krytycznych dla bezpieczeństwa budynku i odbywających się na jego terenie imprez masowych, wykonawca musi wykazać się odpowiednimi kwalifikacjami personelu zaangażowanego w prace. W tym celu Wykonawca musi przedstawić następujące aktualne certyfikaty co najmniej jednego z zatrudnianych przez siebie pracowników biorących udział w prowadzonych pracach:

1. Certyfikat autoryzacji Schrack Seconet w zakresie projektowania instalacji, programowania, konserwacji i serwisu systemów:

BMZ Integral

2. uprawnienia CNBOP/PIB w zakresie, instalatorów i konserwatorów Systemu Sygnalizacji Pożaru.
3. Udokumentowany certyfikat autoryzacji Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem ZEW.SMS produkcji Ostoya-Data System Sp. z o.o. w zakresie: instalacji, eksploatacji, serwisu i implementacja systemów bezpieczeństwa SSWIN, SKD, SSP.

III. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207 , poz. 2016 z późn. zm.).
2. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 113 , poz. 907 ze zm.).
3. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – O wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 , poz. 881).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 , poz. 401).

Załączniki :

1. Dokumentacja Wykonawcza Instalacji teletechnicznych, nr projektu SAP 01/06/2015/AB.

System sygnalizacji pożarowej budynku hali Ergo Arena

W budynku wykonano instalację sygnalizacji pożarowej w oparciu o system adresowalny, cyfrowy. Linie dozorowe pętlowe, odporne na zwarcia i przerwy.

W skład systemu sygnalizacji wchodzi:

- centrala sygnalizacji pożarowej,
- podcentrale sygnalizacji pożarowej,
- czujki pożarowe,
- ręczne ostrzegacze pożarowe,
- moduły wej/wyj,
- optyczne wskaźniki zadziałania,
- sygnalizatory optyczne (jako uzupełnienie instalacji DSO),
- linie dozorowe, sterownicze, sygnałowe.

Zastosowane urządzenia charakteryzują się następującymi cechami:

- w pełni adresowalny pętlowy system sygnalizacji pożaru z możliwością stosowania linii bocznych,
- jednoznaczna i pełna informacja o wszystkich zmianach w stanie bezpieczeństwa systemu pożarowego w formie dokumentu (wydruk drukarki),
- powiadamianie wybranych osób związanych z bezpieczeństwem obiektu,
- pełny monitoring całego obiektu do Państwowej Straży Pożarnej,
- współpraca z innymi instalacjami technicznymi poprzez zastosowanie modułów sterujących (wentylacja, kłapy pożarowe, kłapy dymowe, drzwi pożarowe i ewakuacyjne, windy, DSO),
- współpraca z komputerowym systemem wizualizacji,
- system umożliwia współpracę z centralnym systemem nadzoru obiektu,
- przekazywanie sygnałów z centrali i podcentrali sygnalizacji pożaru do współpracujących systemów,
- odporność na sabotaż elementów systemu (np. kradzież czujek ppoż.), dostosowanie się czujek do zmian otoczenia (np. zapylenia) oraz zapewnienie stałej czułości bez względu na zabrudzenie, do momentu zgłoszenia alarmu serwisowego,
- redukcja ilości fałszywych alarmów dzięki algorytmicznej analizie sygnałów pożarowych w czujce,
- duża niezawodność i odporność na zakłócenia elektromagnetyczne.

System sygnalizacji pożaru realizuje dodatkowe zadania wymienione w poprzednim punkcie poprzez odpowiednie interfejsy (RS485, moduły sterujące, styki przekaźników). Część systemów (oddymianie hal, klatek schodowych, sterowanie kłapami i drzwiami pożarowymi) posiada własne sterowniki i centrale sterujące.

Zakres ochrony obiektu

Budynek podlega całkowitej ochronie przeciwpożarowej, za wyjątkiem pomieszczeń i przestrzeni dopuszczonych do wyłączenia z ochrony, określonych w

normie PN-E-08350-14 i Wytycznych do projektowania automatycznych systemów sygnalizacji pożarowej wydanych przez CNBOP.

Zastosowanie czujek pożarowych

Rodzaj i ilość czujek w poszczególnych pomieszczeniach zależy od:

- prawdopodobnego rozwoju pożaru (pożar bezpłomieniowy, płomieniowy),
- geometrii pomieszczenia (powierzchnia, kształt stropu, wysokość itp.),
- warunków otoczenia (przepływ powietrza, wilgoć),
- oddziaływania środowiska (spaliny, pył, zmiany temperatury, zakłócenia elektromagnetyczne).

Przy doborze czujek kierowano się zasadą aby możliwe było wczesne wykrycie pożaru przy zapewnieniu minimalnej liczby fałszywych alarmów.

(Załącznik nr 7 do SIWZ)

Zamawiający:	
Tytuł Projektu:	
Inwestor Zastępczy:	
Wykonawca:	

Wniosek o zatwierdzenie Materiałów i Urządzeń

Nr dok.	Miejsce i data wystawienia:
Rodzaj materiału/Urządzenia:	
Producent:	
Odniesienie do wymagań kontraktu:	

Uwagi:		
Planowana data dostawy na plac budowy:		
Planowana data wbudowania:		
Załączniki:	<ul style="list-style-type: none"> • Karta katalogowa wyrobu • Atesty / certyfikaty 	
Wnioskuje o zgodę na dostawę / zainstalowanie w/w Materiałów / Urządzeń		
Wypełnił	Imię i Nazwisko:	
	Stanowisko:	
		Podpis, data