

Zaproszenie do składania ofert w otwartym konkursie w trybie dialogu konkurencyjnego na świadczenie dodatkowych usług gastronomicznych w Hali ERGO ARENA.

Do Konkursu nie mają zastosowania przepisy USTAWY z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.)

Opis potrzeb i wymagań

1. Organizator postępowania

Hala Gdańsk-Sopot Sp. z o.o. Plac Dwóch Miast 1 80-344 Gdańsk, NIP:583 287 03 17, KRS 0000216102, REGON 193078050 zwany dalej „Organizatorem konkursu”.

Spółka jest operatorem Hali ERGO ARENA od 2010 roku. W tym czasie Hala gościła wiele imprez sportowych w randze Mistrzostw Świata czy Mistrzostw Europy. W Hali odbywają się koncerty muzyczne topowych gwiazd światowej i polskiej estrady. Hala jest miejscem rozgrywek ligowych koszykarzy Trefla Sopot oraz siatkarzy Trefla Gdańsk.

Roczna frekwencja w Hali to 430-450 tys. osób.

2. Przedmiot postępowania i jego zakres

Przedmiotem postępowania jest wyłonienie podmiotu do świadczenia dodatkowych usług gastronomicznych w zakresie obsługi łóż VIP, obsługi gastronomicznej na potrzeby organizatorów imprez w Hali ERGO ARENA, w tym ekip technicznych oraz grup artystycznych, obsługi bankietowej, prowadzenia usług gastronomicznych na zewnątrz Hali ERGO ARENA.

Organizator konkursu oferuje Oferentom możliwość realizacji zleceń w poniżej wskazanych zakresach.

- Żywnienie ekip technicznych Organizatora konkursu – na podstawie zamówienia złożonego przez Organizatora.
- Realizację zamówień związanych z żywieniem wykonawców (backstage) – na podstawie zamówienia złożonego przez Organizatora danej imprezy (promotora).
- Obsługa wydarzeń bankietowych, konferencji, szkoleń w zakresie zamówień związanych z wyżywieniem osób w nich uczestniczących – na podstawie zamówienia złożonego przez Organizatora imprezy (promotora).
- Świadczenie usługi gastronomicznej dla najemców łóż biznesowych zlokalizowanych w obiekcie w związku z odbywającymi się imprezami oraz w trybie codziennym w przypadku zgłoszenia zapotrzebowania przez najemcę łóży. W Hali ERGO ARENA znajduje się 47 łóż biznesowych zlokalizowanych na kondygnacji 4-tej obiektu.
- Świadczenie usługi w zakresie gastronomii na terenie przyległym do Hali ERGO ARENA – parkingi P2, P1 i P0, ciąg komunikacyjny prowadzący do wejścia A1, otok obiektu – którego Organizator konkursu jest dzierżawcą.
- Organizator konkursu informuje, że z konkursu wyłączony jest zakres żywienia zbiorowego w związku i podczas imprez odbywających się w Hali ERGO ARENA oraz prowadzenie stałego punktu gastronomicznego w obiekcie z uwagi na fakt, że obszar ten jest objęty wyłącznością na podstawie odrębnej umowy zawartej pomiędzy Organizatorem konkursu i podmiotem gastronomicznym Classic Restaurant Sp. z o.o.
- Po rozstrzygnięciu konkursu i ogłoszeniu wyboru – Oferent będzie pełnoprawnym partnerem gastronomicznym Organizatora konkursu w zakresie wskazanym w umowie i będzie uprawniony do składania ofert w zakresach wskazanych w umowie dla Organizatorów poszczególnych wydarzeń odbywających się w obiekcie.

- Organizator konkursu zastrzega, że stały operator gastronomiczny (Classic Restaurant Sp. z o.o.) jak i Oferent wybrany w ramach przedmiotowego konkursu w zakresie wskazanym w umowie działań będą na zasadach pełnej konkurencyjności w zakresie oferowanych usług przez co należy rozumieć, że oba podmioty w związku z realizacją umowy będą miały uprawnienie do złożenia oferty gastronomicznej dla tego samego Organizatora wydarzenia lub najemcy łoży biznesowej a Oferent nie będzie posiadał prawa wyłączności do działania w zakresach wskazanych w umowie.

3. Opis procedury procedowania z przyszłymi Oferentami

3.1 Organizator konkursu przeprowadzi nabór wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu konkursowym do dnia 08 Listopada 2021.

3.2 W terminie od dnia 10 listopada 2021 do dnia 16 listopada 2021 Oferenci będą mieli możliwość odbycia wizji lokalnych.

3.3 W terminie do dnia 29 listopada 2021 Organizator konkursu oczekuje złożenia ofert wstępnych.

3.4 Oferty wstępne poddane zostaną ocenie wg następujących dwóch kryteriów:

- A. Zaoferowana wielkość prowizji dla Organizatora konkursu wyrażona jako % (procent) od przychodu netto za świadczone usługi gastronomiczne na terenie ERGO ARENY w okresie miesięcznym
- B. Jakościowa ocena zaproponowanego zestawu jednostkowego menu przykładowej oferty bankietowej – w połączeniu z jednostkową ceną zaproponowanego zestawu menu przykładowej oferty bankietowej.

3.5 Oferenci, którzy uzyskają dwie najwyższe oceny oferty wstępnej, zostaną zaproszeni do negocjacji.

3.6 Przewidywany termin przeprowadzenia negocjacji od 01 grudnia do 08 grudnia 2021.

3.7 Przewidywany termin złożenia ofert ostatecznych 15 grudnia 2021.

3.8 Ocena ofert ostatecznych 16 grudnia 2021.

3.9 Przewidywany termin zawarcia umowy z wybranym Oferentem nastąpi do dnia 20 grudnia 2021.

3.10 Organizator konkursu zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian w odniesieniu do poszczególnych etapów konkursu w zakresie zmiany ich dat granicznych wskazanych powyżej.

4. Opis minimalnych granicznych warunków, które powinien spełniać potencjalny Oferent

Potencjalny Oferent powinien wykazać się co najmniej trzyletnim doświadczeniem w świadczeniu zewnętrznych usług cateringowych i zewnętrznych usług bankietowych realizowanych jednorazowo dla co najmniej 50 osób w formie bufetu lub w formie posiłków serwowanych.

Powyższy zakres usług bankietowych powinien udokumentować 3 referencjami wystawionymi przez klientów w przywołanym okresie.

Szczegółowe wymagane dane do złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu konkursowym zawiera załącznik nr 1.

5. Miejsce, termin i tryb składania dokumentów w postępowaniu konkursowym

5.1. Pisemne wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu konkursowym należy złożyć w siedzibie Spółki Hala Gdańsk-Sopot Sp. z o.o. , Plac Dwóch Miast 1 80-344 Gdańsk w terminie do dnia 08 listopada 2021 do godziny 14.00 w recepcji C1.

5.2 . W przypadku przesłania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu konkursowym pocztą lub kurierem, Organizator konkursu wymaga opatrzenia korespondencji opisem o treści „Konkurs - Gastronomia VIP” w terminie do dnia **08 listopada 2021 do godziny 14.00**.

5.3 Oferty, które wpłyną po upływie powyżej wskazanego terminu konkursu – nie zostaną rozpatrzone i zostaną zwrócone do adresata.

5.4 Organizator dopuszcza również możliwość wysłania skanu podpisanych wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu konkursowym za pośrednictwem poczty email na adres: biuro@ergoarena.pl w terminie jak wyżej.

5.5 Pisemne oferty wstępne w ramach postępowania konkursowego — należy złożyć w terminie do dnia 29 listopada 2021 r. godz. 14.00 w siedzibie Organizatora konkursu wskazanej w pkt 5.1. Wzór oferty wstępnej zostanie przekazany Oferentom zakwalifikowanym do dalszego postępowania po ocenie przez komisję wniosków o dopuszczenie do konkursu.

5.6 Do procedury związanej ze składaniem ofert wstępnych – z wyłączeniem terminu składania - mają zastosowanie zapisy pkt 5.2 – 5.4 powyżej

6. Miejsce i termin otwarcia wniosków/ofert.

6.1 Otwarcie wniosków o dopuszczenie do udziału odbędzie się w siedzibie Organizatora konkursu tj. Spółki Hala Gdańsk-Sopot Sp. z o.o. Plac Dwóch Miast 1 80-344 Gdańsk w dniu 08 listopada o godzinie 15.00. W otwarciu ofert uczestniczą wyłącznie przedstawiciele Organizatora konkursu.

6.2 Komisja konkursowa sporządzi Protokół z otwarcia wniosków o dopuszczenie oraz ich oceny pod kątem dopuszczenia poszczególnych Oferentów do dalszych etapów postępowania konkursowego o czym poszczególni Oferenci zostaną powiadomieni drogą elektroniczną.

6.3 Otwarcie ofert wstępnych odbędzie się w siedzibie Organizatora konkursu tj. Spółki Hala Gdańsk-Sopot Sp. z o.o. Plac Dwóch Miast 1 80-344 Gdańsk w dniu 29 listopada o godzinie 15.00. W otwarciu ofert uczestniczą wyłącznie przedstawiciele Organizatora konkursu.

6.4 Komisja konkursowa sporządzi Protokół z otwarcia ofert wstępnych oraz ich oceny pod kątem kryteriów wskazanych w pkt 3.4 a następnie wystosuje drogą elektroniczną zaproszenie do udziału w negocjacjach dla dwóch wybranych podmiotów z najwyższą liczbą punktów.

6.5 Po zakończeniu negocjacji Oferenci zostaną zaproszeni do złożenia ofert ostatecznych w terminie do 15 grudnia 2021 r.

6.6 Ocena ofert ostatecznych wraz ze sporządzeniem Protokołu przez komisję konkursową i rekomendacją do Zarządu Organizatora konkursu nastąpi do dnia 16 grudnia 2021 r. O wynikach konkursu Oferenci biorący udział w ostatnim jego etapie zostaną powiadomieni drogą elektroniczną wraz z przesłaniem zaproszenia do podpisania umowy.

7. Organizator konkursu zastrzega sobie prawo odstąpienia od konkursu w dowolnym momencie bez podawania przyczyn

Załącznik nr 1 w postępowaniu konkursowym

....., dnia

Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu konkursowym

w trybie dialogu konkurencyjnego na świadczenie dodatkowych usług gastronomicznych w Hali Ergo Arena

Nazwa i adres Oferenta

Województwo

Telefon

Email

NIP

REGON

Oświadczenie

Oświadczam, że firma prowadzi działalność w zakresie świadczenia zewnętrznych usług cateringowych oraz zewnętrznych usług bankietowych od dnia do obecnej chwili.

Posiadamy niezbędną bazę zaplecza produkcyjnego w postaci:

.....
.....
.....

Jesteśmy w stanie wykazać się referencjami potwierdzającymi należyte wykonanie usług cateringowych lub bankietowych dla co najmniej 50 osób jednorazowo w okresie ostatnich trzech lat:

Nazwa Klienta	Data usługi	Miejsce świadczonej usługi	Uwagi

Prosimy o dołączenie do formularza oferty wstępnej kopii wymienionych referencji

Podpis osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Oferenta

.....